

第四节

民事法律行为和代理

一、民事法律行为的概念

民事法律行为，是指民事主体通过意思表示设立、变更、终止民事法律关系的行为。

二、民事法律行为的分类（理解、不要死记硬背）

1. 依据法律行为中意思表示的构成特点

类型	含义	举例
单方法律行为	仅由行为人一方意思表示构成	立遗嘱、抛弃所有权
双方法律行为	双方行为人内容相向的意思表示达成一致方可成立	合同

类型	含义	举例
共同法律行为	两个以上行为人相同方向的意思表示平行融合地互相结合，达成一致方可成立	合伙合同
决议行为	基于多个行为人的意思表示，根据法律或者章程规定的议事方式和表决程序形成团体意思	股东会决议、业主大会决议

2. 依据法律行为的效果所处领域

类型	含义	举例
财产法律行为	发生财产关系变动效果	设立抵押权、订立买卖合同
身份法律行为	发生身份关系变动效果	结婚、离婚、收养

3. 依据法律行为的成立或生效是否必须践行法律规定的特定形式

类型	含义	举例
要式法律行为	必须采取法律规定的特定形式才能成立或生效（如书面形式）	抵押合同
不要式法律行为	法律不要求采用特定方式，当事人可以自由选择行为方式	日常买卖

【迎难而上】要式合同的内容：

融资租赁合同、商业借款合同、抵押合同、质押合同、保证合同、物业服务合同、建设工程合同、保理合同

融资借款担保（抵质保证）、物业建设保理

4. 依据彼此关联的法律行为相互之间的依从关系

类型	含义	举例
主法律行为	无须相关法律行为的存在即能成立	借贷合同
从法律行为	须以相关法律行为的存在为前提方得成立	为借贷合同而设立的保证合同

5. 依据彼此关联的法律行为有无独立的实质内容

类型	含义	举例
基本法律行为	具有独立实质内容但却以相关法律行为作为生效要件	需法定代理人同意方能生效的、限制行为能力人依法不能独立实施的法律行为
补助法律行为	不具有独立实质内容、仅作为基本法律行为生效要件的法律行为的“同意”	法定代理人对限制行为能力人依法不能独立实施的法律行为的同意

6. 依据法律行为的生效发生于行为人生前抑或死后

类型	含义	举例
生存法律行为	效力发生于行为人 生前 的法律行为，也称生前行为	买卖、租赁
死因法律行为	以行为人 死亡作为生效要件 的法律行为，也称死后行为	遗嘱

7. 依据法律行为的成立是否于意思表示之外尚须交付实物

类型	含义	举例
诺成法律行为（不要物法律行为）	仅以 意思表示 为成立要件	买卖合同、租赁合同
践成法律行为（要物法律行为）	除意思表示之外，尚须 交付 实物才能成立	保管合同、定金合同

【迎难而上】链接第九章：实践合同

自然人借款合同、定金合同、保管合同、借用合同

人借钱，定管用

8. 依据当事人之间有无对价性给付

类型	含义	举例
有偿法律行为	当事人双方互为对待给付义务	买卖合同、租赁合同
无偿法律行为	当事人一方负给付义务，另一方无对待给付义务	赠与合同、借用合同

【单选题】（2019年）

下列法律事实中，属于法律行为的是（ ）。

- A. 张某高楼抛物
- B. 李某拾得他人手机占为己有
- C. 李某施救落水儿童
- D. 王某立遗嘱

答案：D

解析：选项 ABC：欠缺意思表示不属于民事法律行为，属于事实行为。

【多选题】

下列合同中，属于要式法律行为的有（ ）。

- A. 买卖合同
- B. 赠与合同
- C. 借用合同
- D. 保证合同
- E. 抵押合同

答案：DE

解析：选项 D：保证合同可以是单独订立的书面合同，也可以是主债权债务合同中的保证条款。

选项 E：设立抵押权，当事人应当采用书面形式订立抵押合同。

三、民事法律行为的形式

民事法律行为的形式，就是作为民事法律行为核心要素的**意思表示的方式**。

分为明示形式和默示形式两大类。



明示形式	使用直接语汇（口头语言、文字、表情语汇以及特定形体语汇），鲜明地表达内心意思	口头：日常购物对话 书面：签订合同
------	--	----------------------

默示形式	推定的默示	通过有目的的积极作为，使相对人可根据常识、交易习惯或默契推知意思表示	将汽车驶入收费停车场（推定为接受停车服务）
	特定沉默	单纯的不作为，依约定或法律规定被赋予一定意思表示，分为约定沉默和法定沉默	约定沉默 法定沉默

特定沉默只有在法律规定、当事人约定或者符合当事人之间的交易习惯时，才可以被视为意思表示。

【举个例子】法定沉默：继承开始后，继承人放弃继承的，应当在遗产处理前，以**书面**形式作出放弃继承的表示；没有表示的，视为接受继承。

此处“没有表示的”就属于法定沉默，亦能产生意思表示的效果，即“接受继承”。