



【考点2】赠与合同★★

赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人，受赠人表示接受赠与的合同。

赠与合同是**双方行为、诺成合同、单务合同、无偿合同。**



【考点2】赠与合同★★

（一）赠与合同的撤销

赠与合同的撤销分为任意撤销和法定撤销。

1. 任意撤销

原则：赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。

例外：

（1）经过公证的赠与合同；

（2）具有救灾、扶贫、助残等公益、道德义务性质的赠与合同；

不可任意撤销，赠与人不交付赠与财产的，受赠人可以请求交付。因赠与人故意或者重大过失致使应当交付的赠与财产毁损、灭失的，赠与人应当承担赔偿责任。



【考点2】赠与合同★★

2. 法定撤销

(1) 概念

即便赠与财产的权利已经转移，或者具有公益性质或经过公证，只要具有法定的撤销情形，赠与人或其法定代理人、继承人仍然有权撤销赠与。

(2) 情形

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以行使撤销权：【忘恩负义】

- ①严重侵害赠与人或者赠与人近亲属的合法权益；
- ②对赠与人有扶养义务而不履行；
- ③不履行赠与合同约定的义务。



【考点2】赠与合同★★

(2) 行使期间

赠与人的撤销权，自知道或者应当知道撤销事由之日起1年内行使。

因受赠人的违法行为致使赠与人死亡或者丧失民事行为能力的，赠与人的继承人或者法定代理人可以撤销赠与。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权，自知道或者应当知道撤销事由之日起6个月内行使。

(3) 后果

撤销权人撤销赠与的，可以向受赠人请求返还赠与的财产。



【考点2】赠与合同★★

（二）赠与义务的免除

赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。



【考点2】赠与合同★★

（三）赠与人的瑕疵担保责任

1. 赠与人一般不承担赠与财产的瑕疵担保责任。

2. 赠与人承担责任的情形：

（1）附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担与出卖人相同的责任。

（2）赠与人故意不告知瑕疵或者保证赠与财产无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。

（3）应当交付的赠与财产因赠与人故意或者重大过失致使毁损、灭失的，赠与人应当承担赔偿责任。



【考点2】赠与合同★★

【例题·多选题】甲为庆祝好友乙60岁生日，拟赠与其古董瓷瓶一只。但双方约定，瓷瓶交付乙后，甲可以随时借用该瓷瓶。根据合同法律制度的规定，下列表述中，正确的有（ ）。

- A. 瓷瓶交付乙前，甲不得撤销赠与
- B. 瓷瓶交付乙后，若被鉴定为赝品，乙有权以欺诈为由撤销赠与
- C. 瓷瓶交付乙后，若甲请求借用时被乙拒绝，甲可以撤销赠与
- D. 瓷瓶交付乙前，若甲的经济状况显著恶化，严重影响其生活，可不再履行赠与义务



【考点2】赠与合同★★

答案：CD

解析：本题考核赠与合同。赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。选项A错误；赠与人一般不承担赠与财产的瑕疵担保责任。选项B错误；受赠人不履行赠与合同约定的义务的，赠与人可以行使撤销权。选项C正确；赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。选项D正确。