



# 第三十五章

## 合同法律制度



## 第一节 合同概述

### 一、合同概念和特征

是平等主体自然人、法人、其他组织间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议

合同的法律特征

- (1) 当事人的法律地位平等
- (2) 是当事人自愿基础上进行的民事法律行为
- (3) 是双方或多方的民事法律行为



## 第一节 合同概述

(4) 是关于民事权利义务关系的协议，以下不属于民事合同调整内容：

非民事性质的行政关系中权利、义务

身份关系的协议，如婚姻、收养、监护等

民事合同的内容实际就是民事财产关系中的债权债务



## 第一节 合同概述

【例-多选题】下列协议中，适用《中华人民共和国合同法》的有（ ）。

- A. 戊与乙签订的收养协议
- B. 乙与丙签订的监护责任协议
- C. 丁与戊企业签订的企业承包协议
- D. 甲与乙签订的房屋买卖协议
- E. 丙与其所在的集体经济组织签订的联产承包协议

答案：CDE



## 第一节 合同概述

### 二、合同的分类

#### 1、按当事人各方权利义务的分担方式划分

a. 双务合同：合同各方相互享有权利、负担义务

如：买卖合同，租赁合同

b. 单务合同：合同当事人一方有义务而无权利，另一方有权利而无义务

如：借用合同



## 第一节 合同概述

2、按合同成立是否需要以交付标的为要件划分

a. 诺成合同（不要物合同）

当事人双方意思表示一致即可成立

不以交付标的为成立要件，绝大多数合同都是诺成合同

如，买卖合同、租赁合同、加工合同

b. 实践合同

除双方意思表示一致，还需有一方当事人实际交付标的物的行为才能成立，如保管合同、借用合同



## 第一节 合同概述

3、根据法律上是否规定一定的名称

有名合同（有明文规定的典型合同）、无名合同

4、根据合同的成立是否需要特定的形式

要式合同：需要采取特定方式才能成立

不要式合同：不需要采取特定方式就能成立



## 第一节 合同概述

5、根据有关联的合同之间的主从关系

a. 主合同

能够**独立存在**，不以其他合同的存在为前提

b. 从合同

**不能单独存在**，必须以**主合同**的存在**为前提**

如，借款合同为主合同，为保证履行借款合同的担保合同  
为从合同



## 第一节 合同概述

【例-单选题】下列合同中，属于从合同的是（ ）。

- A. 保管合同
- B. 租赁合同
- C. 买卖合同
- D. 抵押合同

答案：D

解析：从合同是指不能单独存在的，必须以主合同的存在为前提的合同，也称为“附属合同”。



## 第一节 合同概述

【例-多选题】下列合同中，属于诺成合同的有（ ）。

- A. 买卖合同
- B. 租赁合同
- C. 保管合同
- D. 借用合同
- E. 加工合同

答案：ABE

解析：保管合同和借用合同属于实践合同，所以C、D错误。