



第七章 民法总论



第七章 民法总论

【例题-单选题】下列给付义务中，应由债务人亲自履行的是（ ）。

- A. 汽车买卖合同的出卖人向买受人交付汽车
- B. 建设工程承包人对建设工程主体结构的施工
- C. 借款人将借款偿还贷款人
- D. 出租人对出租房屋进行维修



第七章 民法总论

答案：B

解析：本题考查民事义务。

专属义务，是指不能与义务主体发生分离的义务，即必须由义务主体亲自履行的义务。建设工程主体结构的施工必须由承包人自行完成。所以选项B正确。



第七章 民法总论

【例题-单选题】我国《民法典》规定了承担民事责任的方式，其中不包括（ ）。

- A. 赔礼道歉
- B. 消除危险
- C. 吊销营业执照
- D. 修理、重作、更换



第七章 民法总论

答案：C

解析：本题考查民事责任的承担方式。

民法典规定，承担民事责任的方式主要有：①停止侵害；②排除妨碍；③消除危险；④返还财产；⑤恢复原状；⑥修理、重作、更换；⑦继续履行；⑧赔偿损失；⑨支付违约金；⑩消除影响、恢复名誉；赔礼道歉。吊销营业执照属于承担行政责任的方式，属于行政处罚。



第七章 民法总论

【例题-单选题】根据民事法律制度的规定，下列属于准法律行为的是（ ）。

- A. 立遗嘱
- B. 承诺迟到通知
- C. 订立合同
- D. 抛弃所有权



第七章 民法总论

答案：B

解析：本题考查民事法律事实的分类。

准法律行为，是指由法律直接规定民法效果的表意行为，包括意思通知（即行为人内心意愿的告知，如要约拒绝、履行催告）、观念通知（即行为人对客观事实的告知，如承诺迟到通知、债权让与通知）和情感表示（即行为人感情的表达，如被继承人对继承人的宽恕）。选项A、C、D属于法律行为。



第七章 民法总论

【例题-单选题】据民法理论，关于赠与合同，下列说法正确的是（ ）。

- A. 赠与合同是单方法律行为
- B. 赠与合同是无偿法律行为
- C. 赠与合同是实践性法律行为
- D. 赠与合同是要式法律行为



第七章 民法总论

答案：B

解析：本题考查法律行为的分类。赠与合同是双方法律行为、无偿法律行为、诺成法律行为、不要式法律行为。



第七章 民法总论

【例题-单选题】关于可撤销的民事法律行为，下列说法正确的是（ ）。

- A. 当事人受欺诈的，应当自知道或者应当知道撤销事由之日起90日内行使撤销权
- B. 对于因重大误解而为的民事法律行为，当事人应当自知道或者应当知道撤销事由之日起1年内行使撤销权
- C. 当事人受胁迫的，自胁迫行为开始之日起1年内没有行使撤销权，撤销权消灭
- D. 对于显失公平的民事法律行为，当事人应当自知道或者应当知道撤销事由之日起1年内行使撤销权



第七章 民法总论

答案：D

解析：本题考查可撤销的民事法律行为。

有下列情形之一的，撤销权消灭：①当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起1年内（选项A错误）、重大误解的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起90日内没有行使撤销权（选项B错误）；②当事人受胁迫，自胁迫行为终止之日起1年内没有行使撤销权（选项C错误）；③当事人知道撤销事由后明确表示或者以自己的行为表明放弃撤销权；④当事人自民事法律行为发生之日起5年内没有行使撤销权。



第七章 民法总论

【例题-单选题】根据《民法典》的规定，下列甲、乙之间的合同，效力待定的是（ ）。

- A. 甲在醉酒的情况下将自己的摩托车低价卖给乙
- B. 甲授权16岁的丙将汽车以15万元的价格出卖给乙
- C. 甲将其一处正在出租的房产赠送给15岁的乙
- D. 甲将价值16万元的汽车作为生日礼物赠送给7岁的乙



第七章 民法总论

答案：B

解析：本题考查民事法律行为的效力。选项A、C属于有效的民事法律行为；选项B属于效力待定的民事法律行为；选项D属于无效的民事法律行为。



第七章 民法总论

【例题-单选题】根据民法典相关规定，下列关于诉讼时效期间届满的法律效果的说法中，正确的是（ ）。

- A. 诉讼时效期间届满后，义务人已经自愿履行义务的，可以主张返还不当得利
- B. 诉讼时效期间内，义务人同意履行义务的，诉讼时效期间重新起算
- C. 诉讼时效期间届满，权利人丧失实体权利
- D. 诉讼时效期间届满，义务人取得一时抗辩权



第七章 民法总论

答案：B

解析：本题考查诉讼时效。

诉讼时效期间届满后，义务人同意履行的，不得以诉讼时效期间届满为由抗辩；义务人已经自愿履行的，不得请求返还。所以选项A错误。

诉讼时效期间届满后，权利人的实体权利不丧失，但义务人享有永久性抗辩权。所以选项C、D错误。



第七章 民法总论

【例题-单选题】奥运会前夕，甲对乒乓球运动员乙说：一个月后的奥运会，你若赢某国运动员丙，我即送你一套价值500万元的海景房。根据《民法典》的相关规定，上述法律事实在甲、乙之间产生了一项（ ）。

- A. 附期限法律行为
- B. 有偿法律行为
- C. 附条件法律行为
- D. 实践性法律行为



第七章 民法总论

答案：C

解析：本题考查法律行为附款。附条件法律行为，是指包含条件附款的法律行为。条件，是指由行为人选定、用以控制民事法律行为效果效力发生或者消灭的、成就与否并不确定的将来事实。乙在奥运会上能否赢某国运动员具有不确定性，属于附条件民事法律行为。



第七章 民法总论

【例题-单选题】根据《民法典》的规定，下列关于撤销权除斥期间的说法，正确的是（ ）。

- A. 因受欺诈实施的民事法律行为，撤销权除斥期间为90日
- B. 因受胁迫实施的民事法律行为，撤销权除斥期间为1年
- C. 因重大误解实施的民事法律行为，撤销权除斥期间为1年
- D. 上述撤销权除斥期间自可撤销民事法律行为发生之日起算



第七章 民法总论

答案：B

解析：本题考查可撤销民事法律行为的撤销权。有下列情形之一的，撤销权消灭：①当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起1年内、重大误解的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起90日内没有行使撤销权；②当事人受胁迫，自胁迫行为终止之日起1年内没有行使撤销权；③当事人知道撤销事由后明确表示或者以自己的行为表明放弃撤销权；④当事人自民事法律行为发生之日起5年内没有行使撤销权。



第七章 民法总论

【例题-多选题】下列属于民法的基本原则的有（ ）。

- A. 合法性原则
- B. 公平原则
- C. 绿色原则
- D. 诚实信用原则
- E. 公序良俗原则



第七章 民法总论

答案：BCDE

解析：本题考查民法的基本原则。

民法的基本原则包括权益保护原则、平等原则、自愿原则、公平原则、诚实信用原则、公序良俗原则、生态保护原则（绿色原则）。



第七章 民法总论

【例题-多选题】属于事实行为的有（ ）。

- A. 创作作品
- B. 无因管理
- C. 抵押房屋
- D. 自然人出生
- E. 建造房屋



第七章 民法总论

答案：ABE

解析：本题考查事实行为。事实行为是指无须表示内心意思即依法发生民法效果的行为，如建造房屋、创作作品、拾得遗失物、先占、无因管理、侵权行为等。选项C，是法律行为。选项D，是自然事实。



第七章 民法总论

【例题-多选题】关于“自然人的民事权利能力一律平等”的理解，下列表述正确的有（ ）。

- A. 民事权利能力平等体现法律地位的平等
- B. 民事权利能力平等体现承担义务的资格平等
- C. 民事权利能力平等体现享有的具体权利平等
- D. 民事权利能力平等体现取得权利的资格平等
- E. 自然人的民事权利能力不分年龄、性别、民族、精神状况等因素而一律平等



第七章 民法总论

答案：ABDE

解析：本题考查自然人的民事权利能力。

自然人的民事权利能力不分年龄、性别、职业、精神状况等因素而一律平等。

权利能力平等是一种抽象平等而非具体平等，是一种资格平等而非具体权利平等，是一种起点平等而非结果平等。



第七章 民法总论

【例题-多选题】下列民事主体中，属于《民法典》规定的特别法人的有（ ）。

- A. 居民委员会
- B. 村民委员会
- C. 宗教活动场所
- D. 农村集体经济组织
- E. 合伙企业



第七章 民法总论

答案：ABD

解析：本题考查特别法人。

机关法人、农村集体经济组织法人、城镇农村的合作经济组织法人、基层群众性自治组织法人，为特别法人。居民委员会、村民委员会属于基层群众性自治组织法人。所以选项A、B、D正确。

宗教活动场所属于非营利法人，所以选项C错误。合伙企业属于非法人组织。所以选项E错误。



第七章 民法总论

【例题-多选题】下列民事权利中，权利人不得转让和继承的有（ ）。

- A. 租金债权
- B. 地役权
- C. 身体权
- D. 健康权
- E. 居住权



第七章 民法总论

答案：CDE

解析：本题考查民事权利的分类。

专属权，是指只能由权利主体本人享有或者行使的权利。

专属权不得让与和继承，如人格权、身份权、居住权。



第七章 民法总论

【例题-多选题】甲委托乙出售房屋，并向乙出具授权委托书。根据《民法典》规定，下列乙的代理行为中，属于效力待定行为的有（ ）。

- A. 乙与丁恶意串通以远低于市场价的价格将房屋卖给丁
- B. 乙在甲取消委托后，仍向他人出示尚未被收回的授权委托书售出房屋
- C. 乙以甲的名义与自己签订房屋买卖合同
- D. 乙不知甲意外去世，以甲的名义将房屋卖给他人
- E. 乙以甲的名义与委托其买房的丙签订房屋买卖合同



第七章 民法总论

答案：CE

解析：本题考查代理。行为人与相对人恶意串通，损害他人合法权益的民事法律行为无效。所以选项A错误。行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后，仍然实施代理行为，相对人有理由相信行为人有代理权的，代理行为有效。所以选项B错误。代理人不得以被代理人的名义与自己实施民事法律行为，但是被代理人同意或者追认的除外。所以选项C正确。被代理人死亡后，代理人不知道且不应当知道被代理人死亡，委托代理人实施的代理行为有效。所以选项D错误。代理人不得以被代理人的名义与自己同时代理的其他人实施民事法律行为，但是被代理的双方同意或者追认的除外。所以选项E正确。