



第四节

民事法律行为和代理



第四节 民事法律行为和代理

一、民事法律行为的分类（★★）

1. 根据法律行为成立中意思表示的构成特点划分

（1）单方法律行为，是指仅由行为人一方的意思表示构成的行为，如行使**形成权**、**立遗嘱**、**抛弃所有权**等。

（2）双方法律行为，是指双方行为人相向的意思表示达成一致方可成立的法律行为，如**订立买卖合同**等。

（3）共同法律行为，是指两个以上行为人相同方向的意思表示平行融合地互相结合，达成一致方可成立的法律行为，如**合伙合同**。

（4）决议行为，是指基于多个行为人的意思表示，根据法律或者章程规定的议事方式和表决程序形成团体的民事法律行为。如**公司股东决议**、**业主大会决议**。



第四节 民事法律行为和代理

2. 根据法律行为的效果领域划分

(1) 财产法律行为，是指发生财产关系变动效果的法律行为，如**设立抵押权、订立承揽合同**。

(2) 身份法律行为，是指发生身份关系变动效果的法律行为，如**结婚、离婚、收养**。



第四节 民事法律行为和代理

3. 根据法律行为成立是否必须践行法律规定的特定形式划分

(1) 要式法律行为，是指必须采取法律规定的特定形式才能成立的法律行为。如房屋买卖合同。

(2) 不要式法律行为，是指不要求采用特定方式，当事人可以自行选择行为方式的法律行为。



第四节 民事法律行为和代理

4. 根据彼此关联的法律行为间依从关系划分

(1) 主法律行为，是指彼此关联的法律行为中，**无须**相关法律行为的存在即成立的法律行为。

(2) 从法律行为，是指彼此关联的法律行为中，**须以**相关法律行为的存在为前提的法律行为。



第四节 民事法律行为和代理

5. 根据彼此关联的法律行为有无独立的实质内容划分

(1) 基本法律行为，是指彼此关联的法律行为中，**具有独立实质内容**但却以相关法律行为作为生效要件的法律行为。
如**限制行为能力人**依法不能独立实施的法律行为。

(2) 补助法律行为，是指彼此关联的法律行为中，**不具有独立的实质内容**、仅作为基本法律行为生效要件的法律行为。
如**法定代理人对限制行为能力人**依法不能独立实施的法律行为的“同意”。



第四节 民事法律行为和代理

6. 根据法律行为生效发生于行为人生前或死后划分

(1) 生存法律行为，是指生效发生于行为人生前的法律行为，也称**生前行为**。

(2) 死因法律行为，是指生效发生于行为人死亡之时的法律行为，也称死后行为，如**遗嘱**。



第四节 民事法律行为和代理

7. 根据法律行为的成立是否于意思表示之外尚须交付实物划分

(1) 诺成法律行为，是指仅以意思表示为成立要件的法律行为。如买卖合同、租赁合同。

(2) 践成法律行为，是指除意思表示外，尚须交付实物才能成立的法律行为。如保管合同、定金合同。



第四节 民事法律行为和代理

8. 根据当事人之间有无给付对价划分

(1) 有偿法律行为，是指当事人双方互为对待给付义务的行为。如买卖合同、租赁合同。

(2) 无偿法律行为，是指当事人一方负给付义务，另一方无对待给付义务的行为，如赠与合同，借用合同。



第四节 民事法律行为和代理

【例题-多选题】 下列合同中，属于要式法律行为的有

()。

- A. 买卖合同
- B. 赠与合同
- C. 借用合同
- D. 保证合同
- E. 抵押合同



第四节 民事法律行为和代理

答案：DE

解析：（1）选项D：保证合同可以是单独订立的书面合同，也可以是主债权债务合同中的保证条款。（2）选项E：设立抵押权，当事人应当采用书面形式订立抵押合同。



第四节 民事法律行为和代理

二、民事法律行为的形式（★）

（一）明示形式

1. 口头形式。

2. 书面形式：

（1）**一般**书面：合同书、信件、电报、电传、传真等；

（2）**特殊**书面：公证形式、鉴证形式、审核登记形式等。



第四节 民事法律行为和代理

（二）默示形式

1. **推定的默示**：行为人积极作为将其内在的意思表现于外部，推知行为人已作某种意思表示。

【例】如租期届满，承租人继续交付租金，出租人予以受领，即可推定双方续签了租赁合同。

2. **特定沉默**：包括约定沉默和法定沉默。

特定沉默只有在法律规定、当事人约定或者符合当事人之间的交易习惯时，才可以被视为意思表示。

【例】对相对人催告追认的沉默、对放弃继承与否的沉默及对接受或者放弃受遗赠与否的沉默等属法定沉默。



第四节 民事法律行为和代理

三、民事法律行为的成立和生效（★★）

（一）民事法律行为的成立要件

1. 一般成立要件——意思表示

单方法律行为：当事人意思表示完成，法律行为即告成立。

双方或者多方法律行为：双方或多方意思表示一致，法律行为成立。

决议行为：须法人、非法人组织依照法律或者章程规定的议事方式和表决程序做出决议，决议行为才成立。



第四节 民事法律行为和代理

不同类型意思表示的生效时间：

- (1) 以对话方式作出的意思表示，相对人**知道**其内容时生效。
- (2) 以非对话方式作出的意思表示，**到达**相对人时生效。



第四节 民事法律行为和代理

(3) 以非对话方式作出的采用数据电文形式的意思表示，相对人指定特定系统接收数据电文的，该数据电文进入该特定系统时生效；未指定特定系统的，相对人知道或者应当知道该数据电文进入其系统时生效。当事人对采用数据电文形式的意思表示的生效时间另有约定的，按照其约定。

(4) 无相对人的意思表示，表示完成时生效。法律另有规定的，依照其规定。

(5) 以公告方式作出的意思表示，公告发布时生效。



第四节 民事法律行为和代理

2. 特别成立要件

(1) 要物法律行为的特别成立要件：标的物交付。如保管合同、定金合同。

(2) 要式法律行为的特别成立要件：书面或者公证形式的制作。如不动产抵押合同。



第四节 民事法律行为和代理

（二）民事法律行为的生效要件

1. 一般生效要件

（1）行为人具有相应的民事行为能力；

（2）意思表示真实；

（3）不违反法律、行政法规的强制性规定，不违背公序良俗。



第四节 民事法律行为和代理

2. 特别生效要件

- (1) 附停止条件法律行为的特别生效要件：所附条件成就。
- (2) 附始期法律行为的特别生效要件：所附期限届至。
- (3) 公示行为的特别生效要件：采用法定的公示方式。
- (4) 效力待定行为的特别生效要件：第三人同意。
- (5) 遗嘱的特别生效要件：立遗嘱人死亡。
- (6) 法律规定须经批准方能生效的法律行为：获得批准。



第四节 民事法律行为和代理

【例题-单选题】下列关于意思表示生效时间的说法中，符合《民法典》规定的是（ ）。

- A. 以对话方式作出的意思表示，到达相对人时生效
- B. 采用数据电文形式的非对话意思表示，进入相对人任一系统时生效
- C. 以非对话方式作出的意思表示，相对人知道其内容时生效
- D. 以公告方式作出的意思表示，公告发布时生效



第四节 民事法律行为和代理

答案：D

解析：（1）选项A：以对话方式作出的意思表示，相对人知道其内容时生效。（2）选项B：以非对话方式作出的采用数据电文形式的意思表示，相对人指定特定系统接收数据电文的，该数据电文进入该特定系统时生效；未指定特定系统的，相对人知道或者应当知道该数据电文进入其系统时生效；当事人对生效时间另有约定的，按照其约定。（3）选项C：以非对话方式作出的意思表示，到达相对人时生效。