

六、违约责任

考点 1 违约责任的概念

考点 2 违约责任的构成要件

考点 3 承担违约责任的方式

考点 4 违约免责事由

考点 1 违约责任的概念

概念

违约责任即违反合同的责任，是指合同当事人不履行或不适当履行合同义务所应承担的民事责任。

2. 说明：

(1) 违约责任是一种民事法律责任

(2) 违约责任以合同义务的存在为前提，以不履行或者不完全履行合同义务为成立的条件

(3) 违约责任只在合同关系当事人之间产生，对于合同以外的第三人并不发生违约责任。

考点 2 违约责任的构成要件

1. 违约行为（违约责任的首要条件）

违约行为是指合同当事人不履行或者不适当履行合同义务的客观事实。就违约行为发生的时间而言，违约行为可以分为预期违约和实际违约

(1) 预期违约：

在合同有效成立后履行期限届满前的违约行为，预期违约是一种毁约行为。预期违约包括明示的预期违约和默示的预期违约两种

【单选题】在合同履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的行为称为（ ）。

- A. 实际违约
- B. 预期违约
- C. 不可抗力
- D. 解除合同

答案：B

2. 主观过错

我国实行的是严格责任。

只要当事人实施了违约行为，就推定其主观上有过错。债权人就债务人的主观过错不承担举证责任。债务人只有证明自己在主观上没有过错，才可以否定违约责任的构成。

考点 3 承担违约责任的方式

承担违约责任的方式，既可以单独适用，也可以合并适用。

1. 继续履行

2. 支付违约金：

约定的违约金过分高于、低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以增加或减少。

3. 违约损害赔偿：

损害赔偿的范围原则上以当事人的实际损失为限。

【单选题】根据《民法典》，违约责任的承担方式不包括（ ）。

- A. 赔礼道歉
- B. 继续履行
- C. 支付违约金

D. 违约损害赔偿

答案：A

解析：承担违约责任的方式包括继续履行，支付违约金，违约损害赔偿。

考点4 违约免责事由

1. 不可抗力

(1) 不可抗力是指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况。不可抗力仅指客观情况，属于事件的范畴，并不包括民事主体行为。

(2) 第三人的行为导致违约不是免责理由

如果是由于合同当事人以外的第三人的原因导致合同不能履行或履行不符合要求的，不属于不可抗力

(3) 因不可抗力而免除违约责任的应根据不可抗力影响范围的大小来决定：

1. 不可抗力

①如果不可抗力影响到合同全部不能履行时，可以免除当事人全部不履行的责任

②如果不可抗力只是影响到合同的部分不能履行的，则部分免除当事人的不履行责任

(4) 只有当不可抗力发生在合同履行期内，才能构成免责事由

如果当事人违约在先，那么尽管在之后发生了不可抗力的情况，也不能免除违约方的责任。

2. 受害人的过错

(1) 《民法典》规定：“当事人双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。”

(2) 《民法典》规定：“当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大；没有采取适当措施致使损失扩大的，不得就扩大的损失要求赔偿。”

3. 免责条款

(1) 免责条款是指合同当事人在合同中约定的免除其在将来可能发生的违约责任的条款。

(2) 《民法典》规定：下列免责条款无效：

①造成对方人身伤害的；

②因故意或者重大过失造成对方财产损失的。

【单选题】关于违约责任的说法，错误的是（ ）。

A. 违约责任属于财产责任

B. 不可抗力是免除违约方违约责任的重要原因和理由

C. 当事人一方因第三人的原因造成违约的，不必向对方承担违约责任

D. 违约可以分为履行期到来后的违约和预期违约

答案：C

解析：第三人的行为导致违约不是免责理由。

【多选题】关于不可抗力的说法正确的有

A. 不可抗力只要发生就构成违约的免责事由

B. 不可抗力属于事件的范畴

C. 不可抗力具有不可预见性

D. 不可抗力具有不可避免性和不可克服性

E. 不可抗力包括客观情况和主观情况

答案：BCD

解析：不可抗力是指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况。不可抗力仅指客观情况，属于事件的范畴，并不包括民事主体行为。只有当不可抗力发生在合同履行期内，才能构成免责事由。