











# 多项选择题



本类题共15小题,每题1.5分,共30分。







【1-多选题】根据诉讼时效法律制度的规定,下列事项

中可能引起诉讼时效中止的有( )。 【答案】ABCD

- A. 自然灾害
- B. 军事行动
- C. 权利被侵害的无民事行为能力人没有法定代理人
- D. 权利被侵害的限制民事行为能力人没有法定代理人

口诀: 客观中止+6月, 主观中断重新算



【2-多选题】甲、乙、丙共同出资设立了一有限责任公司,一年后,甲拟将其在公司的全部股权转让给丁,乙、丙不主张优先购买,下列表述符合《公司法》规定的有(答案】CD

- A. 由乙或丙购买甲拟转让给丁的股权
- B. 乙和丙共同购买甲拟转让给丁的股权
- C. 若章程规定股权只能内部转让,则不得向外转让
- D. 乙和丙均不主张优先购买, 甲可以将股权转让给丁

除章程另有约定外—— 对内自由,对外通知(其他股东行使优先购买权)



- 【3-**多选题**】根据公司法律制度的相关规定,以下说法正确的有()。
  - A. 有限责任公司董事会决议由全体董事过半数通过
  - B. 股份有限责任公司董事会决议由全体董事过半数通过
  - C. 有限责任公司监事会决议由半数以上监事通过
  - D. 股份有限公司监事会决议由半数以上监事通过

#### 【答案】AB

股东会决议,有限看<mark>全体</mark>,股份看出席 董事会决议全体过半数; 监事会决议全体过半数





# 客观题方向——原题概率100%

【4-多选题】根据国有资产管理法律制度的规定,下列

属于应当纳入国有资本经营预算收入的有( )。

- A. 从国家出资企业分得的利润
- B. 企业资产转让收入
- C. 从国家出资企业取得的清算收入
- D. 国有资产转让收入

#### 【答案】ACD

国家资产利清转





### 客观题方向——直接记总结

【5-多选题】根据政府采购法律制度的规定,在招标采

购中,下列情形应予废标的有()。

- A. 符合专业条件的供应商不足 3 家的
- B. 出现影响采购公正的违法、违规行为的
- C. 投标人的报价均超过了采购预算,采购人不能支付

的

**Q答案重本变**故,采购任务取消的

不足3家、违法违规、报价全超预算、重大事故



- 【6-多选题】赵某作为有限合伙企业的有限合伙人未经授权以合伙企业的名义与善意的乙公司进行交易,该交易给合伙企业造成2万元损失。则下列选项正确的有()。【答案】AC
  - A. 对乙公司, 赵某和普通合伙人对该笔交易承担相同的责任
- B. 对乙公司,先由合伙企业对该笔交易承担责任后,再向普通合伙人追偿,赵某不承担其他责任
  - C. 对该笔交易给合伙企业造成的损失, 由赵某承担赔偿责任
  - D. 对该笔交易给合伙企业造成的损失, 合伙企业自行承担责任
    - (1)普通合伙人: 无限连带
    - (2)有限合伙人:有限(认缴的出资额为限)

违规,对善意第三方无限连带,有损失就赔偿



【7-多选题】根据票据法律制度的规定,下列关于票据 抗辩的说法正确的有( )。 【答案】BCD

A. 票据债务人可以以自己与出票人之间的抗辩事由对抗持票人

- B. 票据债务人原则上不得以自己与持票人的前手之间的 抗辩事由对抗持票人
- C. 票据债务人可以对不履行约定义务的与自己有直接债权债务关系的持票人,进行抗辩
- D. 持票人因税收、继承、赠与依法无偿取得票据的, 其享有的权利不得优于其前手



#### 票据抗辩

- (1) 对物的抗辩——所有人(客观题)
- (2) 对人的抗辩——特定

票据债务人可以对不履行约定义务的与自己有直接债权债务关系的持票人进行抗辩。

主观题:票据债务人不得以自己与出票人或持票人的前手之间的抗辩事由对抗持票人,但是,持票人明知存在抗辩事由而取得票据的除外。



【8-多选题】根据合同法律制度的规定,下列合同中,

属于效力待定合同的有( )。 【答案】CD

- A. 甲、乙恶意串通订立的损害第三人丙利益的合同
- B. 某公司法定代表人超越权限与善意第三人丁订立的买卖合同
  - C. 代理人甲超越代理权限与第三人丙订立的合同
  - D. 限制民事行为能力人甲与他人订立的房屋买卖合同



【9-多选题】甲、乙结婚前买房,各出资一半,房产登记时,只记载甲为房屋所有人,后甲、乙性格不合离婚,乙提出办理更正登记,根据物权法律制度的规定,下列不正确的有()。

- A. 如果甲不同意更正,乙可以申请异议登记
- B. 如果甲同意更正, 登记机关应当予以更正
- C. 异议登记之日起 30 日内申请人不起诉的, 异议登记失效
- D. 异议登记不当造成权利人损害的,登记机关应承担 损害赔偿责任



## 物权——登记汇总(和交付交叉考试,涉及1卷1题)

- (1)转移登记(过户登记),不动产物权转移的生效要件。
- (2)变更登记——不涉及权利转移的变动(分割、合并

## 和增减)

- (3)更正登记与异议登记
- 先更正后异议,15天内诉讼,异议不当申请人担责。
- (4)预告登记——阻止物权变动



# 客观题)会考一次(1/3)

【10-多选题】甲、乙、丙、丁成立一有限合伙企业,其中甲、乙为普通合伙人,丙、丁为有限合伙人。1年后甲转为有限合伙人,丙转为普通合伙人。此前,合伙企业欠银行 50 万元,该债务直至合伙企业被宣告破产仍未偿还。下列有关对该 50 万元债务清偿责任的表述中,不符合合伙企业法律制度规定的有()。

- A. 甲、乙承担无限连带责任, 丙、丁以其出资额为限承担责任
- B. 乙、丙承担无限连带责任,甲、丁以其出资额为限承担责任
- C. 甲、乙、丙承担无限连带责任,丁以其出资额为限承担责任
- D. 乙承担无限连带责任,甲、丙、丁以其出资额为限承担责任

#### 【答案】ABD

无限转有限,转前无限转后有限,有限转无限,自始无限



# 客观题 ) 必考! 会考一次(1/3)

- 【11-多选题】根据保险法律制度的规定,被保险人死
- 亡后,保险金可以作为被保险人的遗产处理的有( )。
  - A. 没有指定受益人,或者受益人指定不明无法确定的
  - B. 受益人故意杀害被保险人, 没有其他受益人的
  - C. 受益人与被保险人在同一事件中死亡,不能确定死
- 亡先后顺序,且没有其他受益人
  - D. 受益人为胎儿

#### 【答案】ABC

\_ 没有受益人(受益人死亡在先、伤害被保险人)



# 客观题 ) 必考! 会考一次(1/3)

【12-多选题】下列关于合同成立地点的说法中,正确

的有 ( )。 【答案】ABD

- A. 一般来说,承诺生效的地点为合同成立的地点
- B. 采用数据电文形式订立合同的, 收件人的主营业地为合同成立的地点
- C. 采用数据电文形式订立合同的,发件人的主营业地为合同成立的地点
  - D. 当事人可以自己约定合同成立的地点

哪里生效哪里成立

补充: 合同书确认书——"最后一方

"签名、盖章或按指印的地点



【13-多选题】根据担保司法解释的规定,下列关于抵押权的行使期间,表述正确的有()。 【答案】ABC

- A. 主债权诉讼时效期间届满后,抵押权人主张行使抵押权的, 人民法院不予支持
- B. 抵押人以主债权诉讼时效期间届满为由,主张不承担担保责任的,人民法院应予支持
- C. 主债权诉讼时效期间届满前,债权人仅对债务人提起诉讼,经人民法院判决或者调解后未在《民事诉讼法》规定的申请执行时效期间内对债务人申请强制执行,其向抵押人主张行使抵押权的,人民法院不支持
- D. 抵押人以主债权诉讼时效期间届满为由,主张不承担担保责任的,人民法院不予支持



# 客观题 ) 三套卷中考一次(1/3)

【14-多选题】下列关于宅基地使用权的表述中,正确

的有( )。

- A. 宅基地使用权是无偿取得的权利
- B. 宅基地使用权是有期限的权利
- C. 宅基地使用权的分配,坚持"一户一宅"原则
- D. 宅基地使用权原则上禁止流转

#### 【答案】ACD

无偿、永久性、一户一宅



原则上禁止流转(不得买卖、赠与、投资入股、抵押)



【15-多选题】 甲公司与乙公司在履行合同过程中发生纠纷,依据仲裁条款提请仲裁。根据《仲裁法》的规定,当事人提出仲裁员回避申请,下列属于应当回避的有()。

- A. 甲公司发现某仲裁员私自会见乙公司的代理人
- B. 乙公司发现某仲裁员法律专业知识欠缺,不适合担任仲裁员
  - C. 甲公司发现某仲裁员是乙公司的股东之一
  - [答案 4] 成现某仲裁员的配偶是甲公司的总经理

有可能影响公平公正都要回避













# 判断题



本类题共10小题,每题1分,共10分。





【1-判断题】 根据诉讼时效法律制度的规定,诉讼时效延长发生在诉讼时效届满之后,而不是在诉讼时效期间。

【答案】√

普通中止中断、最长可延长



客观题 ) 2024变化, 多选、判断考点

【2-判断题】股份有限公司股东会不得对临时提案通知中未列明的事项作出决议。()

#### 【答案】√

- (1)单独或合计持有公司"≥1%"股份的股东
- (2)公开发行股份的公司,应当以"公告"方式作出年
- 会、临时股东会及临时提案的通知
- (3)股东会不得对通知中未列明的事项作出决议



客观题 ) 今年考2次,此处一次性总结

【3-判断题】出票日期是本票的相对应记载事项。(

【答案】×

绝对记载事项口诀:

(1) 出棋出章作表样,收付金额所所谓

(2) 支无收, 本无付

补充(会涉及主观题):

保证绝对记载事项:保证人签章,保证字样

保证相对记载事项:被保证人名称(未记载的,已承兑的汇票,承兑

人为被保证人;未承兑的汇票,出票人为被保证人)



#### 票据日期:

出票日期——未记载票据无效

背书日期——未记载,视为到期前背书

保证日期——未记载,出票日期为保证日期

承兑日期——未记载,以收到提示承兑的汇票之日起

的第3日为承兑日期

商业汇票付款日期——未记载视为见票即付



# 主观题)客观主观都会考会背!

【4-判断题】质押财产折价或者拍卖、变卖后,其价款超过债权数额的部分归质权人所有,不足部分由债务人清偿。()

#### 【答案】×

补充(会涉及主观题——模版): 抵押权人(质权人)在债务履行期限届满"前",与抵押人(出质人) 约定债务人不履行到期债务时抵押财产归债权人所有的,只能依法就 抵押财产优先受偿。



## 客观题 ) 国有独资每套卷都有题(2分)

【5-判断题】 国有独资公司可以设立股东会,也可以

不设立股东会。( )

【答案】×



#### 方向放在2024年变化出(1.2.3卷)

- (1) 章程:履行出资人职责的机构
- (2)没有股东会——履行出资人职责的机构行使股东会职权
  - ①决定:章程增减合分散、破产利润找机构
  - ②指定:董事长、副董事长的产生
  - ③同意:兼职、兼任(董事会成员+经理)
  - ④委派: "除职工代表以外"的董事会成员
- (3) 国有独资公司在董事会中设置由董事组成的审计委员会行使监事会职权的,不设监事会或监事



【6-判断题】 王某与吴某通过电子邮件签订的化妆品 买卖合同能够有形地表现所载内容,并可以随时调取查用的,应视为书面形式的合同。()

【答案】√



【7-判断题】 抵押权设立前,抵押财产已经出租并转移占有的,原租赁关系不受该抵押权的影响。( )

### 【答案】√

## 注意 )主观题不要写抵押不破不租赁

补充(会涉及主观题——模版):

"租赁物"在承租人按照租赁合同占有期限内发生所有权变动的,不 影响租赁合同的效力。



【8-判断题】除合伙协议另有约定外,有限合伙人将其在有限合伙企业中的财产份额出质的,须经其他合伙人同意。()

## 【答案】×

有限:约定→可以

普通:一致同意,未经同意出质无效(可对抗善意第三人)



【9-判断题】 代理人不履行或者不完全履行职责,造成被代理人损害的,应当承担民事责任。( )

【答案】√



【10-判断题】各级一般公共预算出现短收的,通过调入预算稳定调节基金、减少支出,仍不能实现收支平衡的, 经本级人大或常委会批准可以增列赤字,下一年度预算中弥补。()

【答案】×



- (1) 超收收入的管理: 只能用于冲减赤字或者补充 预算稳定调节基金。
- (2)结余资金的管理:应当补充预算稳定调节基金。 。

#### (3) 短收的处理:

通过调入预算稳定调节基金、减少支出等方式仍不能 实现收支平衡的,省、自治区、直辖市政府报本级人民代 表大会或者其常务委员会批准,可以增列赤字,报国务院 财政部门备案,并应当在下一年度预算中予以弥补。













# 简答题



本类题共3小题,每题6分,共18分。





(-)

甲、乙、丙、丁四位自然人股东 共同出资 200 万元,设立有限责任 公司。公司章程规定:

- (1) 鉴于经营规模较小,公司决定不设董事会,设甲为董事兼总经理。
- (2) 乙为财务负责人兼监事。 以上内容经过公司登记机关纠正 后,公司得以成立。公司经营一段时间后,甲与朋友共同出资设立一家公司,经营内容与本公司完全相同,对此股东会并不知情。

(1) 公司不设立董事会而设立 1 名董 事的做法是否符合规定?并说明理由。

【答案】公司不设立董事会而设立 1 名董事的做法是符合规定的。根据规定, 股东人数较少或者规模较小的有限责任公 司,可以设1名董事,不设董事会。



(-)

甲、乙、丙、丁四位自然人股东 共同出资 200 万元,设立有限责任 公司。公司章程规定:

- (1) 鉴于经营规模较小,公司决定不设董事会,设甲为董事兼总经理。
  - (2) 乙为财务负责人兼监事。

以上内容经过公司登记机关纠正 后,公司得以成立。公司经营一段时间后,甲与朋友共同出资设立一家公司,经营内容与本公司完全相同,对此股东会并不知情。 (2) 由乙为财务负责人兼任监事的做法是否符合规定?并说明理由。

【答案】乙为公司财务负责人兼监事的做法是不符合规定的。根据规定,公司董事、高级管理人员不得兼任监事。由于财务负责人属于高级管理人员,因此财务负责人乙不得兼任监事。



(-)

甲、乙、丙、丁四位自然人股东 共同出资 200 万元,设立有限责任 公司。公司章程规定:

- (1) 鉴于经营规模较小,公司决定不设董事会,设甲为董事兼总经理。
  - (2) 乙为财务负责人兼监事。

以上内容经过公司登记机关纠正 后,公司得以成立。公司经营一段时间后,甲与朋友共同出资设立一家公司,经营内容与本公司完全相同,对此股东会并不知情。 (3) 甲的行为是否合法?并说明理由。

【答案】甲的行为不合法。根据规定, 董事、监事、高级管理人员未向董事会或 者股东会报告,并按照公司章程的规定经 董事会或者股东会决议通过,不得自营或 者为他人经营与其任职公司同类的业务。



 $(\Box)$ 

甲公司为支付租金, 向乙公司签发一张 金额为150万元,付款人为A公司的商业承 兑汇票。A公司作为承兑人在票面上签章。4 月1日,乙公司将该汇票背书转让给丙公司, 用于支付贷款,并记载: "只有丙公司交付 的货物质量合格方可取得票据权利"。5月1 日,丙公司为支付广告费,将该汇票背书转 让给丁公司,戊公司以保证人身份在票据上 签章,但未记载被保证人名称。之后,丙公 司因交付的货物质量不合格,与乙公司发生 纠纷。

••••

(1) 丙公司是否取得票据权利? 简要 说明理由。

【答案】丙公司取得票据权利。根据规定,背书时附条件的,所附条件不具有汇票上的效力。本题中,乙公司将该汇票背书转让给丙公司,并记载相关生效条件,但该条件并不影响丙公司取得票据权利。但背书附条件的应属无效。



 $(\Box)$ 

甲公司向乙公司签发一张付款人为A公司的 商业承兑汇票。A公司作为承兑人在票面上签章。 4月1日,乙公司将该汇票背书转让给丙公司, 用于支付货款,并记载:"只有丙公司交付的 货物质量合格方可取得票据权利"。5月1日, 丙公司为支付广告费,将该汇票背书转让给丁 公司,戊公司以保证人身份在票据上签章,但 未记载被保证人名称。之后,丙公司因交付的 货物质量不合格,与乙公司发生纠纷。

9月2日,丁公司持该汇票向承兑人A公司提示付款,A公司以甲公司资不抵债为由予以拒绝,并作成拒绝证书。丁公司欲向乙公司行使追索权,乙公司以丙公司违反买卖合同约定为由,拒绝付款。

(2) 乙公司拒绝付款的理由是否成立? 简要说明理由。

【答案】乙公司拒绝丁公司追索的理由不成立。根据规定,票据债务人不得以自己与持票人的前手之间的抗辩事由对抗善意持票人。本题中,丙公司为持票人丁公司的前手,丁公司对丙公司违约一事并不知情,而乙公司以丙公司违反买卖合同约定为由拒绝付款的理由不成立。



(二)

甲公司向乙公司签发一张付款人为A公司的 商业承兑汇票。A公司作为承兑人在票面上签章。 4月1日,乙公司将该汇票背书转让给丙公司, 用于支付贷款,并记载:"只有丙公司交付的 货物质量合格方可取得票据权利"。5月1日, 丙公司为支付广告费,将该汇票背书转让给丁 公司, 戊公司以保证人身份在票据上签章, 但 未记载被保证人名称。之后,丙公司因交付的 货物质量不合格,与乙公司发生纠纷。

9月2日,丁公司持该汇票向承兑人A公司提示付款,A公司以甲公司资不抵债为由予以拒绝,并作成拒绝证书。丁公司欲向乙公司行使追索权,乙公司以丙公司违反买卖合同约定为由,拒绝付款。

(3) 该汇票的被保证人如何确定?简要说明理由。

【答案】被保证人为 A 公司。根据规定, 汇票未记载被保证人的名称的,已承兑的汇 票,以承兑人为被保证人。本题中,被保证 人应为 A 公司。



## (三)

甲公司于2023年10月10日通 过拍卖方式拍得位于北京郊区的一 块工业建设用地;同年10月15日, 甲公司与北京市土地管理部门签订 《建设用地使用权出让合同》,同 上年10月21日,甲公司缴纳全部土 地出让金;同年11月5日,甲公司 办理完毕建设用地使用权登记,并 获得不动产权属证书。

•••••

(1) 甲公司于何时取得建设用地使用权? 并简要说明理由。

【答案】甲公司于2023年11月5日取得建设用地使用权。根据规定,土地使用权出让,依法须订立书面出让合同,应向登记机构申请建设用地使用权登记。建设用地使用权自登记时设立。本题中,甲公司于2023年11月5日办理了建设用地使用权的登记,因此,甲公司于2023年11月5日取得建设用地使用权。



(三)

.....

2023 年 11 月 21 日, 甲公 司与相邻土地的建设用地使用权人 乙公司签订书面合同,该合同约定: 甲公司在乙公司的土地上修筑一条 机动车道,以利于交通方便;使用 期限为 20 年; 甲公司每年向乙公 司支付 8 万元费用。该合同所设 立的权利没有办理登记手续。

•••••

(2) 甲公司与乙公司订立合同拟设立的是何种物权? 该物权是否已经设立? 并简要说明理由。

【答案】甲公司和乙公司设立的是地役权。 该地役权已经设立。根据规定,设立地役权,当 事人应当采用书面形式订立地役权合同。地役权 自地役权合同生效时设立。本题中,当事人未办 理登记不影响地役权的设立,地役权自地役权合 同生效时2023年11月21日设立。



(三)

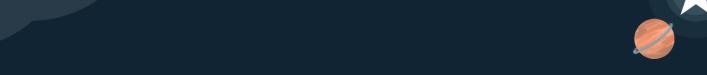
•••••

2024年5月,甲公司因办理建设用地使用权变更登记手续,发现登记机构登记簿上记载的建设用地使用权面积与不动产权属证书上的记载不一致。

(3) 在不动产登记簿上的记载与不动产登记证书上的记载不一致的情况下,以何为准?

【答案】不动产权属证书记载的事项,应当与不动产登记簿一致;记载不一致的,除有证据证明不动产登记簿确有错误外,以不动产登记簿为准。























本类题共1小题,每题12分,共12分。





2022年5月1日,A市B县的乙有限 责任公司(以下简称"乙公司")向X 银行借款60万元,合同约定借期一年, 年利率5%, 借款利息预先在本金中扣 除。为担保合同的履行,乙公司将自己 所有的一辆价值100万元的汽车抵押给 X银行并办理了抵押登记,双方在抵押 合同中约定抵押期间乙公司不得转让抵 押物,且办理了抵押物禁止转让登记。

(1) 乙公司与 X 银行在借款合同中约定 预先扣除利息是否符合规定? 并说明理由。

【答案】在借款合同中约定预先扣除利息不符合规定。根据规定,借款的利息不得预先在本金中扣除。利息预先在本金中扣除的,应当按照实际借款数额返还借款并计算利息。



2022年5月1日,A市B县的乙有限责 任公司(以下简称"乙公司")向X银行 借款60万元,合同约定借期一年,年利率与 5%,借款利息预先在本金中扣除。为担 保合同的履行,乙公司将自己所有的一辆 价值100万元的汽车抵押给X银行并办理 了抵押登记,双方在抵押合同中约定抵押 期间乙公司不得转让抵押物,且办理了抵 押物禁止转让登记。

2022年8月,X银行在回访期间发现, 乙公司在抵押期间将该抵押汽车卖给了甲 公司,甲公司在购买时未对车辆的登记事 项进行确认。 (2) 若 X 银行主张甲公司未取得汽车所有权,是否能得到支持?并说明理由。

【答案】若 X 银行主张甲公司未取得汽车所有权,可以得到支持。根据规定,当事人约定禁止转让抵押财产且已经将约定登记,抵押人违反约定转让抵押财产,抵押财产已经交付或者登记,抵押权人主张转让不发生物权效力的,人民法院应予支持,但是因受让人代替债务人清偿债务导致抵押权消灭的除外。



....

2023 年 1 月 12 日, 乙公司与某合伙企业的合伙人杨某签订了一份价值 50 万元的合同。在执行过程中乙公司了解到,合伙企业内部对杨某签订合同的权利限制在 40 万元以内

(3) 乙公司与杨某签订的合同是否有效?并 说明理由。

【答案】乙公司与杨某签订的合同有效。 根据规定,合伙企业对合伙人执行合伙事务以 及对外代表合伙企业权利的限制,不得对抗善 意第三人。



2022 年 6 月1 日, 乙公司为其厂 房投保了一份保险,与丙保险公司签订了 保险合同,约定保险金额 100 万元。

2023 年 6 月 2 日, 乙公司将该厂房卖给丁公司, 双方当日谈好价格签订了买卖合同, 次日办理了过户登记。但未通知保险公司。

2023 年 9 月 10 日,丁公司在使用厂房过程中发生火灾,事后丁公司通知丙保险公司理赔,丙保险公司以保险标的转让未及时通知为由拒绝理赔。

通知即生效,无需保险人同意 未通知,不担责 (4) 丙保险公司是否有权拒绝丁公司的理赔请求? 并说明理由。

【答案】丙保险公司有权拒绝丁公司的理赔请求。根据规定,在财产保险合同中,保险标的转让的,受让人依法及时向保险人发出保险标的转让通知后,保险人作出答复前,发生保险事故,受让人主张保险人按照保险合同承担赔偿保险金的责任的,人民法院应予支持。



.....

2023 年 11 月 20 日, 乙公司因偷税漏税问题被 B 县税务局处以罚款, 乙公司对罚款金额不服, 欲提起行政复议。

.....

(5) 乙公司可以申请行政复议的复议机关是哪里? 并说明理由。

【答案】乙公司可以申请行政复议的复议机关是 A 市税务局。根据规定,对海关、金融、外汇管理等实行垂直领导的行政机关、税务和国家安全机关的行政行为不服的,向上一级主管部门申请行政复议。



.....

2023 年 12 月 12 日, 乙公司经营状况严重恶化, 持股 12%的大股东提议召开临时股东会审议公司和其他公司合并事宜。70%表决权的股东对该决议投了赞成票, 20%表决权的股东投了反对票, 10%表决权的股东弃权。股东会作出了和其他公司合并的决议。

(6) 乙公司和其他公司合并的决议是否能够通过?并说明理由。

【答案】乙公司和其他公司合并的决议能够通过。根据规定,有限责任公司合并的股东会决议,应当经代表2/3以上表决权的股东通过。本题中,70%表决权的股东赞成,达到了2/3以上,公司能够通过该决议。



