

第九章 债法

第二节 合同总论

五、双务合同履行中的抗辩权

【例题·2014 单选题】抗辩权是可以阻止请求权效力发生的权利，下列抗辩权中，合同双方当事人均可行使的是（ ）。

- A. 不安抗辩权 B. 后履行抗辩权 C. 同时履行抗辩权 D. 先诉抗辩权

【答案】C

【解析】(1) A: 不安抗辩权由先履行义务的当事人行使；(2) B: 后履行抗辩权由后履行义务一方行使；(3) D: 先诉抗辩权由一般保证人行使。

六、违约责任

【例题·2021 单选题】甲向乙购买一批樱桃，并先行支付了货款。货到后，甲验收发现樱桃品质不佳，遂要求更换。在等待更换期间，甲并未将收到的樱桃放置于保鲜箱中妥善保管，以致部分樱桃霉烂变质。根据《民法典》相关规定，该变质部分樱桃损失应由甲自己承担，理由是（ ）

- A. 甲违反了从给付义务 B. 甲违反了防止自己损失扩大的义务
C. 甲违反了对待给付义务 D. 甲违反了附随义务

【答案】B

【解析】当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大；没有采取适当措施致使损失扩大的，不得就扩大的损失请求赔偿。

第三节 典型合同

一、买卖合同

【例题·2021 单选题】6月3日，甲演艺公司（以下简称“甲公司”）向乙乐器店购买2架钢琴，约定1周后付款。次日，甲公司运回2架钢琴途中遭遇泥石流，钢琴报废。下列关于甲公司与乙乐器店之间债的类型、买卖合同生效时间及风险负担的说法中，正确的是（ ）。

- A. 因钢琴已全部报废，故甲公司无须向乙乐器店支付货款
B. 因泥石流属于不可抗力，故乙乐器店无权请求甲公司支付货款
C. 6月3日，甲公司、乙乐器店所签买卖合同于1周后甲公司付清货款时生效
D. 6月3日，甲公司、乙乐器店所签买卖合同属于种类物之债

【答案】D

【解析】(1) 选项 AB: 标的物毁损、灭失的风险，在标的物交付之前由出卖人承担，交付之后由买受人承担，但是法律另有规定或者当事人另有约定的除外。故乙乐器店不承担钢琴报废的风险，其已经履行交货义务，有权要求甲公司支付钢琴的价款。(2) 选项 C: 依法成立的合同，自成立时生效，但是法律另有规定或者当事人另有约定的除外。

【例题·2020 单选题】甲、乙在干洗机买卖合同中约定，在乙付清全部货款之前，干洗机所有权仍属于甲。随后，甲将干洗机交付给乙。根据《民法典》规定，下列关于甲、乙约定的效力及干洗机所有权归属的说法中，正确的是（ ）。

- A. 甲、乙约定无效，在货款付清之前，干洗机所有权归属于乙
B. 甲、乙约定可撤销，在货款付清之前，乙可以撤销
C. 甲、乙约定效力待定，在货款付清之时确定生效
D. 甲、乙约定有效，在货款付清之前，干洗机所有权归属于甲

【答案】D

【解析】当事人可以在买卖合同中约定买受人未履行支付价款或者其他义务的，标的物所有权属于出卖人。

二、赠与合同

【例题·2016 单选题】根据合同理论，下列关于赠与合同特征的说法中，正确的是（ ）。

- A. 赠与合同是要式合同 B. 赠与合同是无偿合同 C. 赠与合同是单方法律行为 D. 赠与合同是双务合同

【答案】B

【解析】(1) A: 赠与合同属于不要式合同；(2) C: 赠与合同属于双方法律行为；(3) D: 赠与合同属于单务合同。

三、借款合同

【例题·2018 单选题】下列关于民间借贷合同成立及效力的说法中，正确的是（ ）。

- A. 自然人之间的借款合同自合同订立时成立
- B. 公司之间的借款合同自借款交付时成立
- C. 民间借贷合同约定的利率超过合同成立时一年期贷款市场报价利率 4 倍的，超过部分的利息约定无效
- D. 民间借贷合同自借款交付时成立

【答案】C

【解析】选项 ABD: 自然人之间借款合同自贷款人提供借款时成立。除自然人之间借款合同外的其他民间借贷合同为诺成合同。

四、租赁合同

【例题·2020 单选题】甲公司租用乙公司的仓库，租期 3 年，租金月付。租期届满后，甲公司继续缴纳租金，乙公司亦未拒绝。3 个月后，乙公司将该仓库出租给丙公司。因丙公司要求甲公司限期腾退仓库而引发纠纷。根据《民法典》规定，下列关于本案租期届满后甲公司、乙公司之间租赁合同效力的说法中，正确的是（ ）。

- A. 租期届满后甲公司、乙公司租赁合同效力待定，若乙公司事后明确同意续租则有效
- B. 租期届满后乙公司仍接受甲公司缴纳的租金，可视为双方租赁合同续订 3 年
- C. 租期届满后甲公司、乙公司租赁合同继续有效，且乙公司有权随时解除租赁合同，但是应当在合理期限之前通知对方
- D. 租期届满后因双方并未续订，甲公司、乙公司租赁合同终止

【答案】C

【解析】租赁期限届满，承租人继续使用租赁物，出租人没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但是租赁期限为不定期。不定期租赁，当事人可以随时解除合同，但是应当在合理期限之前通知对方。

五、承揽合同

【例题·2021 单选题】甲大学与乙公司签订合同，定作 70 年校庆文化衫 5000 件，于校庆日前交付。下列关于甲大学与乙公司所签合同特点及效力的说法中，正确的是（ ）。

- A. 乙公司制作文化衫的原材料应由甲大学提供
- B. 乙公司可以自行将文化衫的制作任务交由他人完成
- C. 在乙公司交付文化衫之前，甲大学可以随时解除合同
- D. 若乙公司违约，甲大学可请求强制履行

【答案】C

【解析】(1) 选项 A: 定作合同，即承揽人按照定作人的具体指定，用自己的材料制成成品交付定作人，取得定作物价金的合同，故文化衫的材料由乙公司提供。(2) 选项 B: 制作文化衫属于主要工作，乙公司不得自行交由他人完成。(3) 选项 D: 承揽人交付的工作成果不符合质量要求的，定作人可以合理选择请求承揽人承担修理、重作、减少报酬、赔偿损失等违约责任。

六、建设工程合同

【例题·2019 单选题】下列给付义务中，应由债务人亲自履行的是（ ）。

- A. 汽车买卖合同的出卖人向买受人交付汽车
- B. 建设工程承包人对建设工程主体结构的施工
- C. 借款人将借款偿还贷款人
- D. 出租人对出租房屋进行维修

【答案】B

【解析】建设工程主体结构的施工必须由承包人自行完成。

七、保管合同

【例题·2021 单选题】甲委托乙无偿保管沙发，在乙保管沙发期间因丙不慎引起火灾致沙发烧毁。对于该沙发损失，甲（ ）。

- A. 只能请求侵权人丙赔偿
B. 只能在乙丙 2 人间任选其一请求赔偿
C. 只能请求保管人乙赔偿
D. 可以既请求乙赔偿，同时又请求丙赔偿

【答案】A

【解析】保管期内，因保管人保管不善造成保管物毁损、灭失的，保管人应当承担赔偿责任。但是，无偿保管人证明自己没有故意或者重大过失的，不承担赔偿责任。

八、行纪合同

【例题·2016 单选题】受托人以自己的名义为委托人从事贸易活动，委托人支付报酬，这种合同是（ ）。

- A. 信托合同
B. 委托合同
C. 行纪合同
D. 中介合同

【答案】C

【解析】略

九、中介合同

【例题·2020 单选题】甲委托乙房产中介公司帮其寻找合适的房源。乙公司经筛选发现丙的待售房屋满足甲的要求，遂向甲报告。之后，甲与丙约定 10 日内签订房屋买卖合同。丙因意外事故未能在 10 日内从国外返回，导致甲丙房屋买卖合同未能签订。根据《民法典》规定，下列关于乙中介公司报酬及费用请求权的说法中，正确的是（ ）。

- A. 乙公司可以请求丙支付其从事中介活动产生的全部必要费用
B. 因未促成甲丙签订房屋买卖合同，乙公司不能请求甲支付报酬
C. 乙公司可以请求甲与丙各支付一半报酬
D. 乙公司可以请求甲支付其从事中介活动的报酬及产生的必要费用

【答案】B

【解析】中介人未促成合同成立的，不得请求支付报酬；但是，可以按照约定请求委托人支付从事中介活动支出的必要费用，支付必要费用的前提是中介合同中存在相关约定。

十、合伙合同

【例题·2020 单选题】甲、乙合伙购买 1 辆卡车从事运输。双方约定，按 2:1 的比例分成。某日，乙在为客户丙运送货物途中发生交通事故，造成丙货物损失 30 万元。根据《民法典》规定，对于该 30 万元的损失，丙可以向乙请求赔偿的最高数额为（ ）。

- A. 15 万元
B. 20 万元
C. 10 万元
D. 30 万元

【答案】D

【解析】合伙人对合伙债务承担连带责任，因此丙可以向乙请求赔偿的最高数额为全部损失 30 万元。

第四节 侵权责任法

一、侵权责任的归责原则与构成要件

【例题·2018 单选题】下列法律原则中，属于侵权责任的归责原则的是（ ）。

- A. 诚实信用原则
B. 公序良俗原则
C. 过错责任原则
D. 平等原则

【答案】C

【解析】略

二、法定免责和减责事由

【例题·2020 单选题】甲公司铺设燃气管道，在路中挖一条深沟，设置了明显路障和警示标志。乙驾车撞倒全部标志，致丙骑摩托车路经该地时避让不及而驶向人行道，撞伤行人丁。根据《民法典》规定，丁所受损害应当（ ）。

- A. 由甲乙共同承担连带赔偿责任
B. 由甲乙丙共同承担连带赔偿责任

C. 由乙承担赔偿责任

D. 由乙丙共同承担连带赔偿责任

【答案】C

【解析】(1) 丙骑摩托车途经该地时避让不及而驶向人行道，撞伤行人丁，丙的行为属于紧急避险；因紧急避险造成损害的，由引起险情发生的人承担民事责任。(2) 本案中的险情是由于乙驾车撞倒全部标志所致，因此由乙承担赔偿责任。(3) 在公共场所或者道路上挖掘、修缮安装地下设施等造成他人损害，施工人不能证明已经设置明显标志和采取安全措施的，应当承担侵权责任（过错推定责任）。本案中甲公司设置了明显路障和警示标志，因此，甲公司不需要承担侵权责任。

三、侵权责任主体的特殊规定

【例题·2016 单选题】旅游公司司机简某在送旅客前往旅游景点途中违章行驶，发生交通事故，致使游客张某受伤。下列关于旅游公司与简某对张某的责任承担的说法中，正确的是（ ）。

A. 由旅游公司对张某承担赔偿责任

B. 由旅游公司与简某对张某承担按份赔偿责任

C. 由简某对张某承担赔偿责任

D. 由旅游公司与简某对张某承担连带赔偿责任

【答案】A

【解析】用人单位的工作人员因执行工作任务造成他人损害的，由用人单位承担侵权责任。

四、产品责任

【例题·2021 单选题】根据《民法典》相关规定，下列侵权行为中，受害人可以请求惩罚性赔偿的是（ ）。

A. 丙造纸厂违反污染物排放标准排放生产废水，导致周围农田一定程度污染

B. 乙汽车生产商发现已售出的汽车制动系统存在设计缺陷，但未采取召回措施，致数位车主发生交通事故

C. 甲酒厂明知白酒存在品质缺陷仍然生产、销售，造成数百人健康严重损害

D. 丁合伙企业故意侵犯他人商标权，对权利人造成一定损害

【答案】C

【解析】明知产品存在缺陷仍然生产、销售，或者没有依据规定采取有效补救措施，造成他人死亡或者健康严重损害的，被侵权人有权请求相应的惩罚性赔偿。

五、高度危险责任

【例题·2017 单选题】根据《民法典》规定，从事高度危险作业造成他人损害的，适用的归责原则是（ ）。

A. 过错责任原则

B. 公平责任原则

C. 无过错责任原则

D. 过错推定责任原则

【答案】C

【解析】略

六、建筑物和物件损害责任

【例题·2021 多选题】根据《民法典》相关规定，下列侵权行为中，适用过错推定责任的有（ ）。

A. 乙坐在路边乘凉被脱落的大楼外墙砖砸伤

B. 丙的汽车被安装于某大楼上的广告牌砸坏

C. 戊驾车为本公司送货途中撞毁路边护栏

D. 丁在景区游玩时被景区饲养的猴子抓伤

E. 甲在网络上发表不当言论抵毁某选秀明星名誉

【答案】ABD

【解析】(1) AB：建筑物、构筑物或者其他设施及其搁置物、悬挂物发生脱落、坠落造成他人损害，所有人、管理人或者使用人不能证明自己没有过错的，应当承担侵权责任（过错推定责任）。(2) C：用人单位的工作人员因执行工作任务造成他人损害的，由用人单位承担侵权责任（无过错责任）。(3) D：动物园的动物造成他人损害的，动物园应当承担侵权责任；但是，能够证明尽到管理职责的，不承担侵权责任（过错推定责任）。

(4) E：网络用户、网络服务提供者利用网络侵害他人民事权益的，应当承担侵权责任。法律另有规定的，依照其规定。