

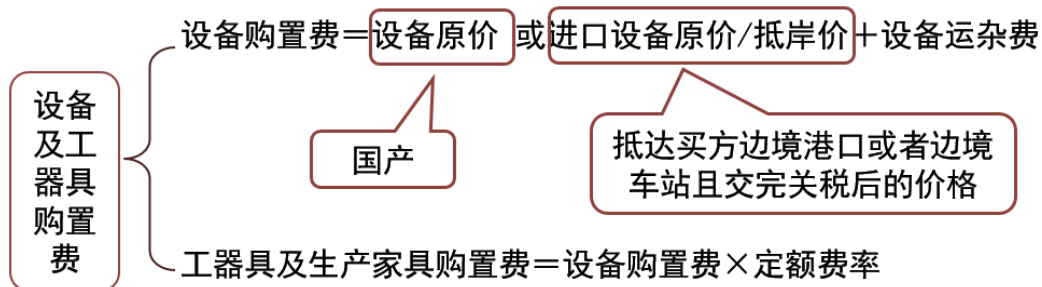
第一节 建设工程造价构成

知识点三、设备及工器具购置费用

			费用项目名称	
建设项目总投资	固定资产投资	建设投资	第一部分 工程费用	设备及工器具购置费（积极部分） 建筑安装工程费
			第二部分 工程建设其他费用	1.建设用地费（土地使用）
				2.建设管理费（项目建设）
				3.可行性研究费
				4.专项评价费
				5-14...
				15.办公和生活家具购置费（生产经营）
			第三部分 预备费	基本预备费
				价差预备费（涨价预备费）
		建设期贷款利息		
流动资产投资---流动资金（生产性建设项目）				

（一）设备及工器具购置费用基本构成

设备及工器具购置费用是指按照建设工程设计文件要求，建设单位（或其委托单位）购置或自制达到固定资产标准的设备和新、扩建项目配置的首套工器具及生产家具所需的费用。



【2020 多选】进口设备购置费应包括（ ）。

- A. 购置人员出国费用
- B. 引进技术费用
- C. 运至到目的地的运杂费
- D. 设备调试费
- E. 进口设备增值税

答案：CE

解析：设备购置费=设备原价+设备运杂费

（二）国产设备原价

- (1) 国产标准设备原价。指设备制造厂的交货价，即出厂价。
- (2) 国产非标准设备原价。设备生产厂不可能批量生产，只能按一次订货。非标准设备原价计算方法有：成本计算估价法、系列设备插入估价法、分部组合估价法、定额估价法等。

（三）进口设备原价

（1）FOB（装运港船上交货）。

FOB 俗称离岸价格，是指卖方在指定的装运港将货物装到买方指定的船只上，一旦装船，买方将承担货物灭

失或损坏造成的所有风险。

(2) CFR (成本加运费付至目的港)。

CFR 是指卖方将货物装上船即完成交货,但卖方承担并支付将货物运至指定目的地港所需的运费及其他成本。

(3) CIF (成本、保险费加运费付至目的地港)。

CIF 俗称到岸价格,是指卖方将货物装上船即完成交货,但卖方需自行订立运输合同和保险合同,支付将货物装运至指定目的地港所需的运费和保险费。

(1) FOB (装运港船上交货)。

FOB (货价/离岸价)

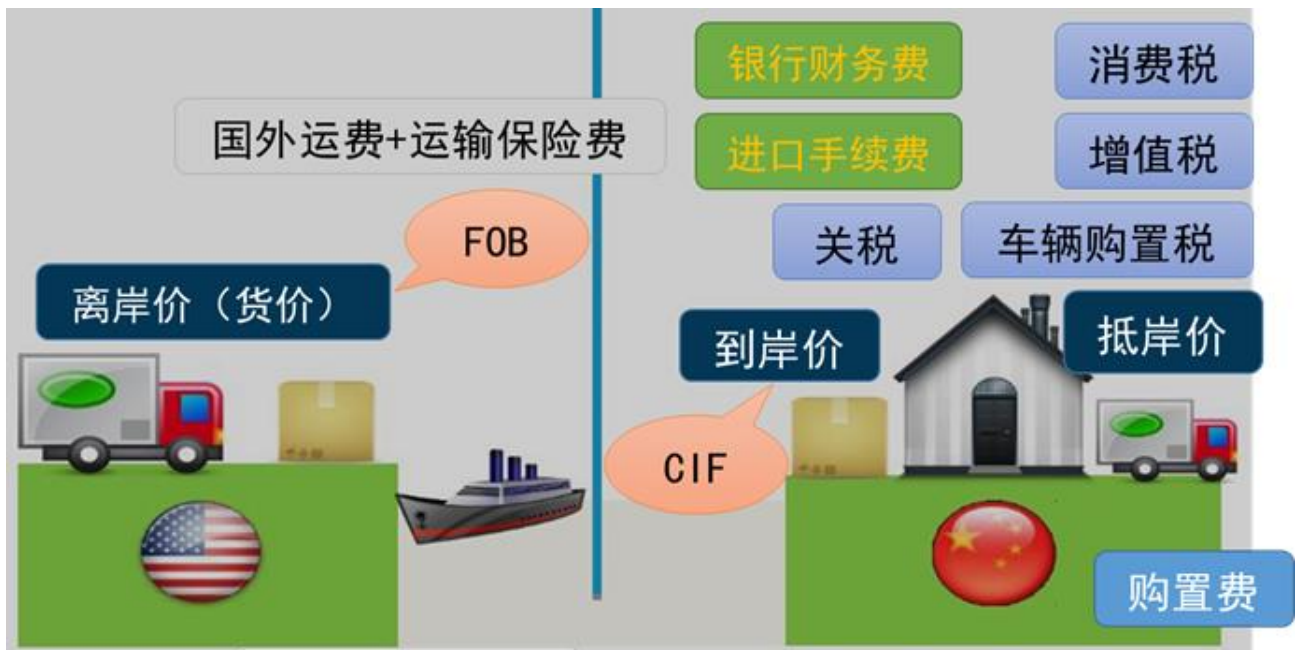
(2) CFR (成本加运费付至目的港)。

CFR=FOB+国际运费

(3) CIF (成本、保险费加运费付至目的地港)。

CIF (到岸价) =FOB+国际运费+国际运输保险费

进口设备原价 (抵岸价) =1、货价 (FOB) +2、国际运费+3、国际运输保险费+4、银行财务费+5、进口代理手续费+6、关税+7、进口增值税+8、消费税+9、车辆购置税



1、FOB (货价/离岸价) =原币货价×人民币外汇牌价

2、国际运费 (海、陆、空) =原币货价 (FOB) × 运费率

国际运费 (海、陆、空) =运量×单位运价

3、国际运输保险费 = $\frac{\text{原币货价(FOB价)} + \text{国际运费}}{1 - \text{保险费率}} \times \text{保险费率}$

= CIF价 × 保险费率

【2020 单选】进口设备重量为 1000 吨, 离岸价格 FOB 为 200 万美元, 海运费 400 美元/吨, 海运保险费率为 2%, 美元兑换人民币 为 1: 7.1, 该设备的海运保险费为 () 万元。

- A.5.66
- B.2.85
- C.4.29
- D.3.41

答案: D

解析: 国际运费=运量×单位运价

$$=1000 \times 400 = 400000 \text{ 美元} = 40 \text{ 万美元}$$

$$\text{运输保险费} = \frac{\text{原币货价 (FOB 价)} + \text{国际运费}}{1 - \text{保险费率}} \times \text{保险费率}$$

$$= \frac{200 + 40}{1 - 2\%} \times 2\% = 0.49 \text{ 万美元}, 0.49 \times 7.1 = 3.4 \text{ 万人民币}$$

有时, 设备在发生灭失或损坏后, 被保险人已支付的各种经营杂费和本来可以获得的预期利润, 不能从保险人那里获得补偿。因此, 各国保险法和国际贸易惯例, 一般都规定进出口货物运输保险金额可以在 CIF 货价的基础上适当加成。

运输保险费=CIF 价×(1+保险加成率)×保险费率