

第五章 合同法律制度

【例题·单选题】3月1日，甲公司经理赵某在产品洽谈会上遇见钱某，钱某告知赵某其所在公司欲出售一批钢材，赵某要求钱某给甲公司发一份要约。3月2日，钱某用快递给甲公司发出要约，收件人为赵某。3月3日，快递被送往甲公司传达室。3月5日，赵某出差归来，传达室将快递送给赵某。3月6日，赵某拆阅快递内容。根据合同法律制度的规定，该要约生效的时间是（ ）。

- A. 3月6日 B. 3月2日 C. 3月5日 D. 3月3日

答案：D

解析：钱某用快递发出要约，系以非对话方式作出的意思表示，则要约到达相对人时生效，即3月3日到达甲公司生效。

【例题·单选题】根据合同法律制度的规定，下列情形中，不属于要约失效原因的是（ ）。

- A. 受要约人拒绝要约的通知到达要约人
B. 受要约人对要约的内容作出实质性变更
C. 承诺期限届满，受要约人未作出承诺
D. 在受要约人作出承诺后，要约人表示撤销要约

答案：D

解析：有下列情形之一的，要约失效：

- (1) 要约被拒绝（选项A）；
- (2) 要约被依法撤销（撤销要约的通知应当在受要约人作出承诺之前到达受要约人，选项D不属于要约失效的原因）；
- (3) 承诺期限届满，受要约人未作出承诺（选项C）；
- (4) 受要约人对要约的内容作出实质性变更（选项B）。

【例题·单选题】陈某在8月1日向李某发出一份传真，出售房屋一套，面积90平方米，价款260万元，合同订立7日内一次性付款，如欲购买请在3日内回复，李某当日传真回复，表示同意购买，但要求分期付款，陈某未回复。8月3日李某再次给陈某发传真，表示同意按照陈某传真的条件购买，陈某仍未回复。下列关于陈某、李某之间合同成立与否的表述中，符合合同法律制度的规定是（ ）。

- A. 李某的第二次传真回复为新要约，陈某未表示反对，合同成立
B. 李某的两次传真回复，均为新要约，合同不成立
C. 李某的第二次传真回复为承诺，合同成立
D. 李某的第一次传真回复为承诺，合同成立

答案：B

解析：（1）受要约人对要约的内容作出“实质性变更”的，视为“新要约”。本题中，李某当日传真回复，表示同意购买，但要求分期付款。付款方式变更，属于对原要约内容作了实质性变更，李某的第一次回复属于“新要约”；

（2）受要约人对要约的内容作出“实质性变更”的，“原要约失效”。本题中，8月3日李某再次给陈某发传真，表示同意按照陈某传真的条件购买，属于“新要约”，而非对原要约的承诺，原要约已经失效。

【例题·单选题】根据合同法律制度的规定，下列关于采用数据电文形式订立合同的表述中，不正确的是（ ）。

- A. 以电子邮件等数据电文形式订立的合同，属于采用书面形式的合同
B. 对通过电子邮件发出的要约，当事人未约定生效时间的，该要约自电子邮件发出时生效
C. 采用数据电文形式订立合同，收件人没有主营业地的，收件人的住所地为合同成立的地点
D. 当事人采用数据电文形式订立合同，在合同成立前要求签订确认书的，签订确认书时合同成立

答案：B

解析：（1）选项A：书面形式是合同书、信件、电报、电传、传真等可以有形地表现所载内容的形式。以电子数据交换、电子邮件等方式能够有形地表现所载内容，并可以随时调取查用的数据电文，视为书面形式。

（2）选项B：以非对话方式作出的采用数据电文形式的要约，相对人指定特定系统接收数据电文的，该数据

电文进入该特定系统时生效；未指定特定系统的，相对人知道或者应当知道该数据电文进入其系统时生效。当事人对采用数据电文形式的意思表示的生效时间另有约定的，按照其约定。

【例题·多选题】根据合同法律制度的规定，下列关于格式条款的表述中，正确的有（ ）。

- A. 提供格式条款一方对免除或者限制其责任的内容，应举证其已尽合理提示及说明义务
- B. 对格式条款有两种以上解释的，应当作出有利于提供格式条款一方的解释
- C. 格式条款和非格式条款不一致的，应当采用格式条款
- D. 提供格式条款一方排除合同对方当事人主要权利的，格式条款无效

答案：AD

解析：（1）选项B：对格式条款有两种以上解释的，应当作出不利于提供格式条款一方的解释。

（2）选项C：格式条款和非格式条款不一致的，应当采用非格式条款。

【例题·单选题】根据合同法律制度的规定，当事人就有关合同内容约定不明确的，可以协议补充，不能达成补充协议的，按照合同有关条款或者交易习惯确定，仍不能确定的，适用法定规则。下列关于该法定规则的表述中，正确的是（ ）。

- A. 履行费用的负担不明确的，由接受履行一方承担
- B. 价款或者报酬约定不明确的，按照履行合同时履行地的市场价格履行
- C. 履行地点约定不明确，给付货币的，在支付货币一方所在地履行
- D. 履行方式不明确的，按照有利于实现合同目的的方式履行

答案：D

解析：（1）选项A：履行费用的负担不明确的，由履行义务一方负担；因债权人原因增加的履行费用，由债权人负担。

（2）选项B：价款或者报酬不明确，按照订立合同时履行地的市场价格履行；依法应当执行政府定价或政府指导价的，依照规定履行。

（3）选项C：履行地点不明确，给付货币的，在接受货币一方所在地履行。

【例题·单选题】王某向张某购买一台电脑，与张某约定一个月后由李某支付电脑价款。一个月后，李某未支付电脑价款。下列关于张某请求承担违约责任的表述中，正确的是（ ）。

- A. 请求王某或李某承担
- B. 请求李某承担
- C. 请求王某承担
- D. 请求王某和李某共同承担

答案：C

解析：当事人约定由第三人向债权人履行债务，第三人不履行债务或者履行债务不符合约定的，债务人应当向债权人承担违约责任。

【例题·单选题】甲公司与乙公司签订买卖合同，约定甲公司先向乙公司支付货款，乙公司再向甲公司交付货物。后来乙公司经营状况严重恶化，对于乙公司提出的给付请求权，甲公司拟行使不安抗辩权。下列关于不安抗辩权行使的表述中，**不正确**的是（ ）。

- A. 甲公司行使不安抗辩权，必须有确切证据证明乙公司经营状况严重恶化
- B. 乙公司提供相应担保的，甲公司应当恢复合同的履行
- C. 甲公司可以通过行使不安抗辩权直接解除合同
- D. 甲公司行使不安抗辩权而中止履行的，应当及时通知乙公司

答案：C

解析：中止履行后，对方在合理期限内未恢复履行能力且未提供适当担保的，视为以自己的行为表明不履行主要债务，中止履行的一方可以解除合同并可以请求对方承担违约责任。

【例题·单选题】2012年，甲公司向乙银行借款20万元，借款期限为2年。借款期满后，甲公司无力偿还借

款本息，此时甲公司对丙公司享有到期债权 10 万元，却不积极主张，乙银行拟行使代位权，下列关于乙银行行使代位权的表述中，符合合同法律制度规定的是（ ）。

- A. 乙银行可以直接以甲公司的名义行使对丙公司的债权
- B. 乙银行行使代位权应取得甲公司的同意
- C. 乙银行应自行承担行使代位权所支出的必要费用
- D. 乙银行必须通过诉讼方式行使代位权

答案：D

解析：（1）选项 A：债权人应当以自己的名义行使代位权；

（2）选项 B：代位权的行使不需要债务人同意；

（3）选项 C：债权人行使代位权的必要费用，由债务人负担。

【例题·单选题】根据合同法律制度的规定，债务人享有的下列权利中，可以被代位行使的是（ ）。

- A. 劳动报酬请求权
- B. 养老金请求权
- C. 房屋租金请求权
- D. 抚恤金请求权

答案：C

解析：专属于债务人自身的权利，包括基于扶养关系、抚养关系、赡养关系、继承关系产生的给付请求权和劳动报酬（A 选项）、退休金、养老金（B 选项）、抚恤金（D 选项）、安置费、人寿保险、人身伤害赔偿请求权等权利，债权人不得行使代位权。因此，本题 C 选项正确。

【例题·单选题】根据合同法律制度的规定，在保证人与债权人没有约定保证期间的情形下，保证期间为（ ）。

- A. 6 个月
- B. 12 个月
- C. 9 个月
- D. 3 个月

答案：A

解析：债权人与保证人就保证期间没有约定或者约定不明确的，保证期间为主债务履行期限届满之日起 6 个月。

【例题·单选题】甲公司向乙公司购买一台车床，价款 50 万元。甲公司与丙公司约定，由丙公司承担甲公司对乙公司的 50 万元价款债务，乙公司表示同意，后丙公司始终未清偿 50 万元价款。根据《民法典》的规定，下列关于乙公司主张债权的表述中，正确的是（ ）。

- A. 乙公司可以要求甲公司和丙公司共同偿还 50 万元价款
- B. 乙公司可以选择向甲公司或者丙公司主张清偿 50 万元价款
- C. 乙公司应当向丙公司主张清偿 50 万元价款
- D. 乙公司应当向甲公司主张清偿 50 万元价款

答案：C

解析：乙公司（债权人）对由丙公司承担甲公司对乙公司的 50 万元价款债务表示同意，因此乙公司仅能向丙公司主张权利。

【例题·单选题】因债权人胡某下落不明，债务人陈某难以履行债务，遂依法将标的物提存。后该标的物意外灭失。该标的物意外灭失风险的承担人是（ ）。

- A. 胡某
- B. 胡某与陈某
- C. 陈某
- D. 提存机关

答案：A

解析：标的物提存后，毁损、灭失的风险由债权人承担。

【例题·单选题】2014年3月，甲科研所与乙企业签订一份设备改造的技术服务合同，约定自2014年7月1日至12月1日，甲科研所负责对乙企业的自动生产线进行技术改造。合同签订后，乙企业为履行合同做了相关准备工作。5月，甲科研所通知乙企业，因负责该项目的技术人员辞职，不能履行合同，根据《民法典》规定，下列关于乙企业权利的表述中，正确的是（ ）。

- A. 乙企业有权解除合同，并要求甲科研所赔偿损失
- B. 乙企业有权主张合同无效，并要求甲科研所承担缔约过失责任
- C. 乙企业有权撤销合同，并要求甲科研所承担缔约过失责任
- D. 乙企业至7月1日方有权要求甲科研所承担违约责任

答案：A

解析：在履行期限届满之前，在履行期限届满前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务，另一方有权解除合同并要求赔偿损失。在本题中，甲科研所与乙企业的技术服务合同，在2014年3月签订时生效，甲科研所在5月份明确表示不能履行合同，乙企业有权解除合同并要求甲科研所赔偿损失。

【例题·多选题】根据《民法典》的规定，下列关于定金罚则的表述中，正确的有（ ）。

- A. 因不可抗力致使主合同不能履行的，不适用定金罚则
- B. 因意外事件致使主合同不能履行的，不适用定金罚则
- C. 因合同关系以外的第三人的过错，致使主合同不能履行的，不适用定金罚则
- D. 收受定金的一方不履行债务或者履行债务不符合约定，致使不能实现合同目的的，应当双倍返还定金

答案：ABD

解析：（1）选项AB：因不可抗力、意外事件致使主合同不能履行的，不适用定金罚则。

（2）选项C：因合同关系以外第三人的过错，致使主合同不能履行的，适用定金罚则。受定金处罚的一方当事人，可以依法向第三人追偿。

（3）选项D：收受定金的一方不履行债务或者履行债务不符合约定，致使不能实现合同目的的，应当双倍返还定金。

【例题·单选题】张某有一件画作拟出售，于2019年5月10日与王某签订买卖合同，约定四日后交货付款；5月11日，丁某愿以更高的价格购买该画作，张某遂与丁某签订合同，约定三日后交货付款；5月12日，张某又与林某签订合同，将该画作卖给林某，林某当即支付了价款，约定两日后交货。后因张某未交付画作，王某、丁某、林某均要求张某履行合同，诉至人民法院，下列关于该画作交付和所有权归属的表述中，正确的是（ ）。

- A. 应支持林某对张某交付该画作的请求
- B. 应支持王某对张某交付该画作的请求
- C. 应支持丁某对张某交付该画作的请求
- D. 应认定王某、丁某、林某共同取得该画作的所有权

答案：A

解析：普通动产一物数卖，首先看“交付”、其次看“付款”、最后看“合同成立”：本题中三位买受人均未完成交付，因此最先付款的林某请求出卖人履行交付标的物将得到人民法院支持。

【例题·单选题】2019年9月8日，赵某与孙某签订某货车买卖合同，赵某为孙某办理了该货车所有权转移登记，但尚未将该货车交付孙某，孙某已支付合同价款。2019年9月14日，赵某又与钱某签订该货车买卖合同，赵某将该货车交付钱某，钱某尚未支付合同价款。后孙某、钱某均向法院起诉，请求确认取得货车所有权。下列关于该货车归属的表述中，正确的是（ ）。

- A. 归属赵某，因涉及多重买卖，合同均无效
- B. 归属钱某，因为货车已交付给钱某
- C. 归属孙某，因为孙某已经支付了合同价款

D. 归属孙某，因赵某为孙某办理了货车所有权转移登记

答案：B

解析：

(1) 选项 A：一物数卖不影响合同效力，不会导致合同无效。

(2) 选项 BD：特殊动产一物数卖，受领交付 > 转移登记 > 合同成立。

(3) 选项 C：船舶、航空器、机动车等特殊动产订立多重买卖合同确定所有权归属时，是否先行支付价款不是考虑因素。

【例题·多选题】根据合同法律制度规定，当事人未作特别约定的情况下，下列关于买卖合同标的物损毁、灭失风险承担的表述中，正确的有（ ）。

A. 出卖人按照约定将标的物置于交付地点，买受人违反约定没有收取的，标的物损毁、灭失的风险自违反约定之日起由买受人承担

B. 因买受人原因致使标的物不能按照约定的期限交付的，买受人应当自违反约定之日起承担标的物损毁、灭失的风险

C. 出卖人按照约定未交付有关标的物的单证和资料的，不影响标的物损毁、灭失风险的转移

D. 出卖人根据合同约定将标的物运送至买受人指定地点并交付给承运人后，标的物损毁、灭失的风险由买受人承担

答案：ABCD

解析：(1) 选项 AC：出卖人按照约定或者依照法律规定将标的物置于交付地点，买受人违反约定没有收取的，标的物损毁、灭失的风险自违反约定之日起由买受人承担。出卖人按照约定未交付有关标的物的单证和资料的，不影响标的物损毁、灭失风险的转移。

(2) 选项 BD：因买受人的原因致使标的物不能按照约定的期限交付的，买受人应当自违反约定之日起承担标的物损毁、灭失的风险。出卖人根据合同约定将标的物运送至买受人指定地点并交付给承运人后，标的物损毁、灭失的风险由买受人负担。当事人另有约定的除外。

【例题·多选题】根据合同法律制度的规定，下列关于借款利息的表述中，正确的有（ ）。

A. 借款利息预先在本金中扣除的，应当按照实际借款数额返还借款并计算利息

B. 自然人借款合同对支付利息没有约定的，应按照合同成立时 1 年期贷款市场报价利率支付利息

C. 借款合同约定的利率超过合同成立时 1 年期贷款市场报价利率 4 倍的，人民法院不予支持

D. 借贷双方对逾期利率的约定以不超过合同成立时 1 年期贷款市场报价利率 4 倍为限

答案：ACD

解析：(1) 选项 A：借款的利息不得预先在本金中扣除，利息预先在本金中扣除的，应当按照实际借款数额返还借款并计算利息。

(2) 选项 B：借款合同对支付利息没有约定的，视为没有利息。

(3) 选项 C：出借人请求借款人按照合同约定利率支付利息的，人民法院应予支持，但是双方约定的利率超过合同成立时一年期贷款市场报价利率 4 倍的除外。

(4) 选项 D：借贷双方对逾期利率有约定的，从其约定，但是以不超过合同成立时一年期贷款市场报价利率 4 倍为限。

【例题·多选题】根据《民法典》的规定，下列关于租赁合同解除的表述中，正确的有（ ）。

A. 租赁物在租赁期间发生所有权变动，买受人不愿继续出租的，可以解除租赁合同

B. 承租人无正当理由未支付租金，经催告在合理期限内仍不支付的，出租人可以解除合同

C. 租赁物危及承租人的安全或健康的，承租人可以随时解除合同

D. 承租人未经出租人同意转租的，出租人可以解除合同

答案：BCD

解析：选项 A：租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力，租赁合同继续有效，买受人无权解除租赁合同（“买卖不破租赁”）。

【例题·单选题】甲公司与乙公司签订大型机械设备融资租赁合同，合同约定：根据乙公司的选择，甲公司向丙公司订购一台大型机械设备，出租给乙公司使用，乙公司向甲公司支付租金。下列关于甲公司权利义务的表述中，正确的是（ ）。

- A. 乙公司占有机械设备期间，甲公司履行该机械设备的维修义务
- B. 乙公司占有机械设备期间，该机械设备造成第三人人身伤害的，甲公司承担责任
- C. 甲公司要求丙公司变更订购的机械设备型号，无须经乙公司同意
- D. 在租赁期间内，甲公司享有该机械设备的所有权

答案：D

解析：（1）选项A：融资租赁期间，机械设备（租赁物）的维修义务由承租人（乙公司）承担；

（2）选项B：在融资租赁合同中，承租人占有租赁物期间，租赁物造成第三人的人身伤害或者财产损失的，出租人（甲公司）不承担责任；

（3）选项C：出租人（甲公司）根据承租人对出卖人（丙公司）、租赁物的选择订立的买卖合同，未经承租人（乙公司）同意，出租人不得变更与承租人有关的合同内容；

（4）选项D：融资租赁期间，租赁物所有权归出租人（甲公司）。