

第二单元 企业国有资产产权登记制度

一、企业国有资产产权登记的范围（2023 年调整）

1、国有企业、国有独资公司、持有国家股权的单位以及以其他形式占有国有资产的企业应当依照规定申请办理**国有资产产权登记**。

2、在中华人民共和国**境内或境外**设立的占有国有金融资本的**金融机构**，应办理国有产权登记。

3、**国有控股金融机构**拥有**实际控制权**的境内外各级企业及前述企业投资**参股**的企业，应当纳入产权登记范围，所属企业包括非金融企业。

4、国家出资企业、国家出资企业拥有实际控制权的境内外各级企业及其投资参股企业，应当纳入产权登记范围。国家出资企业所属事业单位视为其子企业进行**产权登记**。

【解释】企业为交易目的持有的下列股权**不进行产权登记**：

（1）为了**赚取差价**从二级市场购入的上市公司股权；

（2）为了**近期内（一年以内）出售**而持有的其他股权。

5、有限责任公司、股份有限公司、中外合资经营企业、中外合作经营企业和联营企业，应由**国有股权持有单位或委托企业**按规定申办企业国有资产产权登记。

二、企业国有资产产权登记的内容

1、占有产权登记

根据有关规定，履行出资人职责的机构和履行出资人职责的企业有下列情形之一的，应当办理占有产权登记：

（1）因投资、分立、合并而**“新设”**企业的；

（2）因收购、投资入股而**“首次”**取得企业股权的；

（3）其他应当办理占有产权登记的情形。

2、变动产权登记（2023 年调整）

根据有关规定，企业发生下列情形之一的，应当通过所出资企业向产权登记机关申办变动产权登记：

（1）企业名称、住所或法定代表人改变的；

（2）企业组织形式发生变动的；

（3）企业**国有资本额**发生增减变动的；

（4）企业**国有资本出资人**发生变动的；

（5）企业国有资产产权发生变动的其他情形。

3、注销产权登记

根据有关规定，企业发生下列情形之一的，应当申办注销产权登记：

（1）企业解散、被依法撤销或者被依法宣告破产的；

（2）企业**转让全部**国有资产产权或者改制后**不再设置国有股权**的；

（3）其他需要注销国有资产产权的情形。

4、产权登记程序（2023 年调整）

（1）产权登记表

企业申办产权登记，应当按规定填写相应的**产权登记表**，并向产权登记机关提交有关文件资料。

（2）政府出具审核意见

企业申办产权登记必须经**政府管理的企业或企业集团母公司**(含政府授权经营的企业)出具审核意见；仍由政府有关部门、机构或国有社会团体管理的企业，由部门、机构或社团**出具审核意见**。企业未按上述规定取得审核意见的，产权登记机关**不予受理**产权登记。

（3）登记

产权登记机关收到企业提交的符合规定的全部文件、资料后，发给《产权登记受理通知书》，并于**10 个工作**

日内对企业申报的产权登记作出准予登记或不予登记的决定。

三、企业国有资产产权登记的管理（2023年调整）

1、登记机关

产权登记机关是县级以上各级政府负责国有资产管理的部门。财政部主管全国产权登记工作，统一制定产权登记的各项政策法规。

2、财政部负责下列企业的产权登记工作：

- (1)由国务院管辖的企业；
- (2)中央各部门、直属机构的机关后勤、事业单位，各直属事业单位及全国性社会团体管辖的企业；
- (3)中央国有企业、国有独资公司或者国务院授权的国家授权投资机构投资设立的企业。

3、产权登记的年度检查

企业应当于每个公历年度终了后 90 日内，办理工商年检登记之前，向原产权登记机关申办产权登记年度检查。下级产权登记机关应当于每个公历年度终了后 150 日内，编制并向同级政府和上级产权登记机关报送产权登记与产权变动状况分析报告。

【例-多选题】根据企业国有资产法律制度的规定，下列情形中，企业应当申办注销产权登记的有（ ）。

- A.企业被依法宣告破产
- B.企业改制后不再设置国有股权
- C.企业转让部分国有资产产权
- D.企业国有资本出资人发生变动

答案：AB

解析：(1)选项 C:企业转让全部国有资产产权时，才应当申请办理注销产权登记；

(2)选项 D:应当申请办理变动产权登记。

【例-单选题】根据企业国有资产法律制度的规定，企业国有资产产权登记机关收到企业提交的符合规定的全部文件、资料后，发给《产权登记受理通知书》，并于一定期限内作出准予登记或者不予登记的决定，该期限是（ ）。

- A.5 个工作日
- B.7 个工作日
- C.10 个工作日
- D.14 个工作日

答案：C

解析：产权登记机关收到企业提交的符合规定的全部文件、资料后，发给《产权登记受理通知书》，并于 10 个工作日内对企业申报的产权登记作出准予登记或不予登记的决定。