



第九章

建设工程风险管理与保险



第九章 建设工程风险管理与保险

一、单项选择题

(每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意)



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】下列风险中，不属于承包商在签约履约阶段风险的是（ ）。

- A. 选择投标代理人不当
- B. 合同管理不善
- C. 工程施工管理能力不足或技术不熟练
- D. 分包单位管理水平低下



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：A

网校解析：此题考查承包商的风险。中标后，承包商与业主签订合同，并在履约过程中，会遇到的风险包括：合同条件不平等或存在着对承包商不利的缺陷；合同管理不善；工程施工管理能力不足或技术不熟练；分包单位管理水平低下等。选项A的风险属于承包商在投标阶段的风险。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】工程风险管理是一项非常复杂的管理过程，包括：

①风险评价；②风险估计；③风险识别；④风险监督；⑤风险应对。风险管理流程是（ ）。

A. ①②③④⑤

B. ③②①⑤④

C. ③①②⑤④

D. ③①②④⑤

v



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

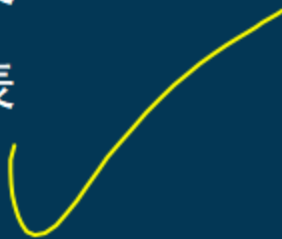
网校解析：此题考查工程风险管理流程。工程风险管理流程是：①风险识别；②风险估计；③风险评价；④风险应对；⑤风险监控。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】建立建设工程初始风险清单的有效途径是（ ）。

- A. 采用保险公司公布的潜在损失一览表
- B. 采用风险管理学会公布的潜在损失一览表
- C. 采用风险管理协会公布的潜在损失一览表
- D. 通过适当的风险分解方式来识别风险





第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：D

网校解析：此题考查工程风险识别相关内容。通过适当的风险分解方式来识别风险是建立工程风险初始清单的有效途径。对于大型复杂工程项目，首先应按单项工程、单位工程进行分解，从时间、目标和因素等维度对各单项工程和单位工程进行分解后，可以较容易地识别出工程项目主要的常见风险。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】工程风险识别常用的方法不包括（ ）。

- A. 核对表法 ✓
- B. 头脑风暴法 ✓
- C. 常识、经验和判断法 ✓
- D. 蒙特卡洛法 ✗



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：D

网校解析：此题考查工程风险识别常用方法。工程风险识别需要借助一些分析方法进行更多系统的横向思考。借助这些方法，可提高风险识别效率，且操作规范，不容易产生遗漏。在实际应用中可结合工程项目具体情况，组合使用这些方法：①核对表法；②头脑风暴法；③常识、经验和判断法。选项D属于工程风险评价常用的方法。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】工程风险估计的首要任务是分析和估计（ ）。

- A. 风险事件发生时间
- B. 风险事件发生的概率与概率分布
- C. 风险事件发生可能产生的后果
- D. 风险事件发生的影响范围



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

网校解析：此题考查工程风险估计相关内容。工程风险估计是建立在有效识别工程风险的基础上，运用概率论和数理统计方法，对工程建设各阶段的风险事件发生的可能性、可能产生的后果、影响的范围和可能发生的时间等进行估计。工程风险估计的首要任务是分析和估计风险事件发生的概率与概率分布，这是工程风险估计中最为重要的一项工作，也常常是最困难的一项工作。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】工程风险指标估计时，需要采用风险损失的标准差来衡量风险后果的严重性。标准差越小，风险程度就（ ）。

A. 越大

B. 越小

C. 越难控制

D. 越难估计



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

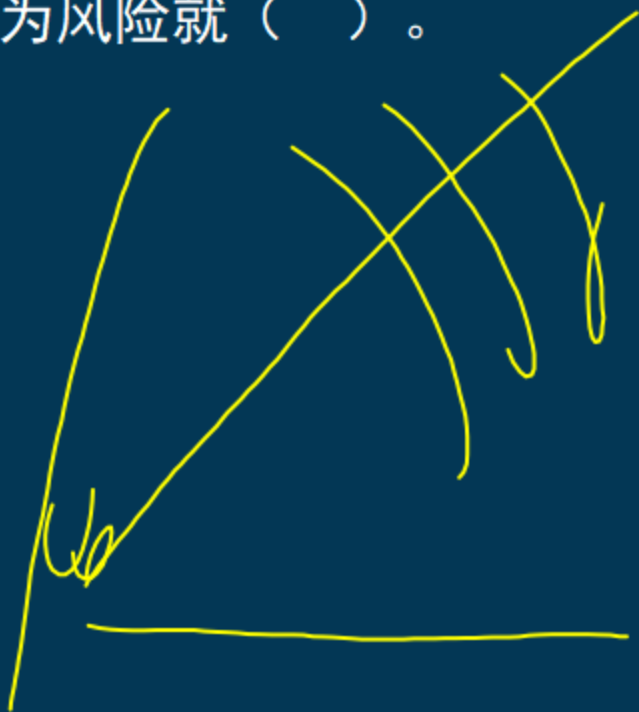
网校解析：此题考查工程风险指标估计方法。在分析风险事件对工程项目目标的影响程度时，只考虑风险损失的均值不足以反映真实的风险情况。因此，需要采用风险损失的标准差和变异系数来衡量风险后果的严重性。标准差越小，概率分布就会越密集，风险程度就越小。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】采用等风险图法进行风险评价时，等风险图中，曲线距离原点越远，一般认为风险就（ ）。

- A. 越小
- B. 越大
- C. 一样大
- D. 不能比较





第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

网校解析：此题考查等风险图相关知识。等风险图中，若风险评价图中每条曲线代表一个风险事件，不同曲线风险程度不一样。曲线距离原点越远，期望损失越大，一般认为风险就越大。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】以下情况中，属于风险转移的是（ ）。

A. 从项目中取消一项风险高的工作

B. 选用比较稳定的供应商

C. 要求供应商提供履约担保

D. 建立应急储备

风险转移

✓



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：C

网校解析：风险转移的目的不是降低风险发生的概率和减轻不利后果，而是通过合同或协议，将风险损失的一部分转移到有能力承受或控制工程风险的个人或组织。风险转移通常有以下两种途径。①保险转移。②非保险转移。是指通过签订协议进行风险转移。常见的工程风险非保险转移有出售、合同条款、担保和分包等途径。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】工程风险减轻的途径不包括（ ）。

- A. 减少风险发生概率
- B. 把风险转移出去
- C. 分散风险
- D. 分离风险



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

网校解析：此题考查风险减轻途径。风险减轻是指将工程风险发生的概率或后果降低到某一可接受程度。在制定风险减轻措施时，必须依据工程风险特性，尽可能将工程风险降低到可接受水平，常见途径有减少风险发生概率、减少风险事件造成的损失、分散风险和分离风险等。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】关于风险预防的说法，错误的是（ ）。

- A. 风险预防是一种被动的风险应对策略
- B. 风险预防常分为有形和无形两种手段
- C. 结合工程特性采取一定的工程技术手段属于有形预防措施
- D. 对工程项目管理人员广泛开展教育属于无形预防措施



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：A

网校解析：风险预防是一种主动的风险应对策略，常分为有形和无形两种手段。①有形手段。有形手段是指在工程建设中，结合具体工程特性采取一定的工程技术手段，避免潜在风险事件发生。用工程技术手段预防风险有下列多种措施：防止风险因素出现；消除已存在的风险因素；将风险因素与人财、物在时间和空间上隔离等。②无形手段。无形手段包括教育法和程序法。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】某工程投保了建筑工程一切险和附加第三者责任险。下列情形中，保险公司应根据第三者责任险承担赔偿责任的是（ ）。

- A. 施工中高空坠物击中邻近地区的行人，致其伤残
- B. 工地夜间施工严重扰民，执法部门对施工人员进行处罚
- C. 施工人员在工地现场不慎受伤
- D. 打桩引起震动导致附近建筑物损坏



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：A

网校解析：第三者是指除保险人和所有被保险人以外的单位和人员，不包括被保险人和其他承包商所雇佣的在现场从事施工的人员。在工程保险有效期内因发生与承保工程直接相关的意外事故造成工地内及邻近地区的第三者人身伤亡或财产损失，依法应由被保险人承担经济赔偿责任时，均可由保险人按规定赔偿，包括事先经保险人书面同意的被保险人因此而支出的诉讼费用，但不包括任何罚款，其最高赔偿额不得超过保险单明细表中规定的每次事故的赔偿限额或保单有效期内累计赔偿限额。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】下列风险中，属于建筑工程一切险的保险责任的是（ ）。

- A. 因意外事故造成邻近地区第三者人身伤亡或财产损失
- B. 错误设计引起的损失、费用和责任
- C. 原材料缺陷或工艺不善引起的保险财产本身的损失
- D. 罢工引起的任何损失、费用和责任



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：A

网校解析：建筑工程一切险的保险责任范围包括物质损失部分的责任范围和第三者责任部分的责任范围。选项A属于建筑工程一切险第三者责任部分的责任范围。第三者是指除保险人和所有被保险人以外的单位和人员，不包括被保险人和其他承包商所雇佣的在现场从事施工的人员。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】建筑工程一切险的费率中，场地清理费实行的费率是（ ）。

- A. 工期一次性费率
- B. 单独年费率
- C. 短期费率
- D. 保证期一次性费率



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：A

网校解析：此题考查建筑工程一切险费率。建筑工程一切险的费率组成：①建筑工程、业主提供的物料及项目、安装工程、场地清理费、工地内已有建筑物等各项为一个总费率，整个工期内实行一次性费率；②施工用机械、工具及设备为单独的年费率，保险期限不足一年的，按短期费率计收保费；③第三者责任险费率，实行整个工期一次性费率；④整个保证期实行一次性费率；⑤各种附加保障实行整个工期一次性费率。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】在购买了安装工程保险后，在保险期内由于电气超负荷引起的损失及费用，保险人应（ ）。

- A. 对由此原因造成的任何损失都不负责任
- B. 只对由此原因造成的电气设备或电气用具本身的损失予以赔偿
- C. 只对由此原因造成的电气设备或电气用具以外的其他保险财产损失予以赔偿
- D. 对电气设备或电气用具及其他保险财产损失均予以赔偿



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：C

网校解析：此题考查安装工程一切险除外责任。由于超负荷、超电压、碰线等电气原因造成电气设备或电气用具本身的损失，安装工程一切险不予负责，只对由于电气原因造成的其他保险财产的损失予以赔偿。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】下列不属于工程监理责任险中绝对责任免除的是

()。

- A. 不可抗力
- B. 他人责任
- C. 被保险人责任
- D. 交叉责任



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：D

网校解析：此题考查工程监理责任险相关内容。责任免除可划分为绝对责任免除和相对责任免除。①绝对责任免除。包括不可抗力、他人责任和被保险人责任。②相对责任免除。包括文件、图纸或其他资料的损毁以及灭失，交叉责任等。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】工程监理责任险的赔偿范围不包括（ ）。 -

- A. 因监理人过失造成的工程直接经济损失费
- B. 相关工程事故产生的诉讼和律师费
- C. 工程设计单位造成的工程损失
- D. 监理人为减少损失而采取措施支出的必要费用



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：C

网校解析：此题考查工程监理责任险赔偿范围。工程监理责任险保险责任指在保单明细表中列明的保险期限或追溯期内，因过失未能履行监理合同中约定的监理义务或作出错误指令导致所监理的工程发生工程质量事故，给委托人造成经济损失的，依法应由被保险人承担赔偿责任，保险人根据保险合同负责赔偿。赔偿范围包括直接经济损失费、相关事故产生的诉讼和律师费，以及为减少损失而采取措施支出的必要费用。选项C属于工程设计责任保险的责任范围。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】关于建筑意外伤害保险的说法，正确的是（ ）。

- A. 意外伤害保险费由职工个人支付
- B. 工程提前竣工的，保险责任自行终止
- C. 已在企业所在地参加工伤保险的人员，从事现场施工时不可以参加建筑意外伤害保险
- D. 工程停工期间，保险人仍承担保险责任



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

网校解析：建筑施工企业必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费。已在企业所在地参加工伤保险的人员，从事现场施工时仍可参加施工人员意外伤害保险。建筑意外伤害保险期限应从工程项目被批准正式开工，且投保人已缴付保险费的次日（或约定起保日）0时起，至施工合同规定的工程竣工之日24时止。提前竣工的，保险责任自行终止。工程因故延长工期或停工的，需书面通知保险人并办理保险期间顺延手续，但保险期间自开工之日起最长不超过5年。工程停工期间，保险人不承担保险责任。



第九章 建设工程风险管理与保险

【单选题】与传统的建筑安装工程一切险相比，工程质量保证保险的不同之处，不正确的是（B）。

- A. 工程质量保证保险保障建筑工程在正常使用情况下，因潜在质量缺陷而造成的建筑物损坏
- B. 工程质量保证保险的被保险人可以是开发商、总承包单位、分包单位、工程监理单位等
- C. 工程质量保证保险通常需要在地产开发时按照暂定费率出具暂保单，工程竣工验收后再出具正式保险单
- D. 工程质量保证保险的保险金额依据工程竣工结算总造价确定，保额不变



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

网校解析：①保险责任不同。建筑安装工程一切险主要保障自然灾害、意外事故等造成的损失；而工程质量保证保险保障建筑工程在正常使用情况下，因潜在质量缺陷而造成的建筑物损坏。②被保险人不同。建筑安装工程一切险的被保险人可以是与工程有利益相关各方，如开发商、总承包单位分包单位、工程监理单位等；而工程质量保证保险被保险人通常是开发商。



第九章 建设工程风险管理与保险

网校答案：B

网校解析：③保险单出具方式不同。建筑安装工程一切险是直接出具正式保险单；而工程质量保证保险通常需要在地产开发时按照暂定费率出具**暂保单**，工程竣工验收后再出具正式保险单。④保险金额不同。建筑安装工程一切险的保险金额随着工程进展而递增；而工程质量保证保险的保险金额依据工程竣工结算总造价确定，**保额不变**。⑤风险控制措施不同。